

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Mátészalkai Járási Hivatal

4701 Mátészalka Kölcsey u. 2. Pf. 3.

Oldal: 1/6

Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 262279/4/2019

2019.03.25

MÁTÉSZALKA

Szektor : 61

Külterület 035/80 helyrajzi szám

"cínképzés alatt"

I. RÉSZ

Földrészlet területe változás előtt:

10598 (m2) törölő határozat: 39525/2/2018.08.21

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatai

művelési ág/kivett megnevezés/

min.o

terület

ha m2

kat.t.jöv.

k.fill.

alcsatlály adatai

ter. kat.jöv.

ha m2 k.fill

a Kivett major

0

3.9563

0.00

b Kivett közforgalom elől elzárt magánút

0

11.36

0.00

A földrészlet összes területe:

0

4.0699

0.00

II. RÉSZ

1. tulajdoni hányad: 1/1

törölő határozat: 44664/1997.06.24

bejegyző határozat, érkezési idő: 35667/3/1993.05.27

törölő határozat: 44664/1997.06.24

jogcím: adásvétel

jogállás: tulajdonos

név: Szilágyi János

szül.: 1948

a.név: Puskás Erzsébet

cím: 4337 JÁRMI Kölcsey Ferenc utca 4

2. tulajdoni hányad: 1/1

törölő határozat: 44663/1997.06.19

bejegyző határozat, érkezési idő: 44664/1997.06.24

törölő határozat: 44663/1997.06.19

jogcím: átalakulás

jogállás: tulajdonos

név: "SZILKER-AGRO" TERMELŐ ÉS KERESKEDELMI EGYÉNI CÉG

cím: 4700 MÁTÉSZALKA Ady utca 13

törzsszám: 73892532

- Szilágyi János egyéni cége -

3. tulajdoni hányad: 1/1

törölő határozat: 40583/2002.08.15

bejegyző határozat, érkezési idő: 44663/1997.06.19

törölő határozat: 40583/2002.08.15

jogcím: átalakulás

jogállás: tulajdonos

név: "SZILKER-AGRO" TERMELŐ ÉS KERESKEDELMI KORLÁTOZT FELELŐSSÉGŰ TÁRS. "F.A"

cím: 4700 MÁTÉSZALKA Ady Endre utca 13

törzsszám: 11494519

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Mátészalkai Járási Hivatal
4701 Mátészalka Kőlcsey u. 2. Pf. 3.

Oldal: 2/6

Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 262279/4/2019

2019.03.25

MÁTÉSZALKA

Szektor : 61

Külterület 035/80 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapról

II. RÉSZ

4. tulajdoni hányad: 1/1 törölő határozat: 33189/3/2013.03.13
bejegyző határozat, érkezési idő: 40583/2002.08.15

törölő határozat: 33189/3/2013.03.13

jogcím: adásvétel
jogállás: tulajdonos
név : Szilágyi János
szül. : 1948
a.név : Pusztás Erzsébet
cím : 4337 JÁRMI Kőlcsey Ferenc utca 4

5. tulajdoni hányad: 1/2
bejegyző határozat, érkezési idő: 33189/3/2013.03.13

jogcím: ajándékozás
jogállás: tulajdonos
név : Szilágyi Gábor
szül. : 1981
a.név : Dr. Borbás Pálma
cím : 4700 MÁTÉSZALKA Ady Endre utca 13.

6. tulajdoni hányad: 1/2
bejegyző határozat, érkezési idő: 33189/3/2013.03.13

jogcím: ajándékozás
jogállás: tulajdonos
név : Szilágyi Balázs
szül. : 1982
a.név : Dr. Borbás Pálma
cím : 4700 MÁTÉSZALKA Mikszáth Kálmán utca 3

III. RÉSZ

1. bejegyző határozat, érkezési idő: 34722/3/1996.04.19

Önálló szöveges bejegyzés az ingatlan a 035/3 hrsz negosztásából alakult.

2. bejegyző határozat, érkezési idő: 38479/1996.07.24

törölő határozat: 51569/1997.12.03

Keretbiztosítéki jelzálog 15 000 000 FT, azaz tizenötmillió FT
jogosult:
név: MAGYAR HITEL BANK RT. DEBRECENI TERÜLETI IG. MÁTÉSZALKAI FIÓK
cím : 4700 MÁTÉSZALKA Kálvin tér 1

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Mátészalkai Járási Hivatal
4701 Mátészalka Kőlcsey u. 2. Pf. 3.

Oldal: 3/6

Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés száma: 262279/4/2019

2019.03.25

MÁTÉSZALKA

Szektor : 61

Külterület 035/80 helyrajzi szám

Folytatás az előző lapon
HIRESZ

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 46522/1997.08.04

törölő határozat: 51999/1997.12.03

Keretbiztosítéki jelzálogjog 30 000 000 FT, azaz harmincmillió FT kölcsöntőke és járulékai erejéig.

lásd a mátészalkai 035/77, 035/79 és a vajai 900/1 hrsz-okat is.

jogosult:

név: MAGYAR HITEL BANK RT. MÁTÉSZALKAI IGAZGATÓSÁGA

cím : 4700 MÁTÉSZALKA Kálvin tér 1

10. bejegyző határozat, érkezési idő: 51372/1997.11.28

törölő határozat: 31562/2/2002./2001.11.16

Jelzálogjog 47 000 000 FT, azaz negyvenhétmillió FT és járulékai erejéig.

lásd a szamosmegyei 686/1, a vajai 900/1 hrsz-okat és a mátészalkai 035/79 hrsz-t is.

jogosult:

név: KONZUMBANK RT. NYÍREGYHÁZI FIÓKJA

cím : 4400 NYÍREGYHÁZA Szarvas utca 11

11. bejegyző határozat, érkezési idő: 31958/2001.02.05

törölő határozat: 36544/2002.05.13

Perindítás

jogosult:

név: SZABOLCS-SZATMÁR-BÉREG MEGYEI BÍRÓSÁG

cím : 4400 NYÍREGYHÁZA Toldi utca 1

12. bejegyző határozat, érkezési idő: 46283/2001.11.16

törölő határozat: 31562/2002(11.16)

Jelzálogjog bejegyzésének elutasítása
(jelzálogjog jogosultváltozás átvezetésére irányuló kérelem elutasítása!).

jogosult:

név: FARKHORN PÉNZÜGYI ZÁRTKÖRŰ MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 11917113

cím : 1012 BUDAPEST Logodi utca 44/C/1

13. bejegyző határozat, érkezési idő: 46283/2001(11.16)

törölő határozat: 31562/2002(11.16)

Jelzálogjog bejegyzésének elutasítása
(jelzálogjog jogosultváltozás átvezetésére irányuló kérelem elutasítása!).

jogosult:

név: SZATMÁR FARMGÁRDASÁG TERMELŐ, TERMELTETŐ KER. ÉS SZOLG.KFT. törzsszám: 11985358

cím : 4700 MÁTÉSZALKA Jármű utca -

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Mátészalkai Járási Hivatal
4701 Mátészalka Kálcsy u. 2. Pf. 3.

Oldal: 4/6

Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 262279/4/2019

2019.03.25

MÁTÉSZALKA

Külterület 035/80 helyrajzi szám

Szektor : 61

Folytatás az előző lapról
III. RÉSZ

8. bejegyző határozat, érkezési idő: 31562/2/2002./2001.11.16

törölő határozat: 36593/2002.05.13

eredeti határozat: 51372/1997.11.28

Jelzálogjog 47 000 000 FT, azaz negyvenhétmillió FT és járulékaik erejéig.
lásd a szancesszegi 696/1, a vajai 900/1 hrsz-okat és a mátészalkai 035/77-035/81, 035/83, 0119/4
hrsz-t is. Jogosultváltozás átvezetése III/4. alatti Konzumbank Rt-ről, III/8 alatt Fakhorn
Rt-re engedményezés címén.

jogosult:

név: FAKTHORN PÉNZÜGYI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 11917113
cím : 1012 BUDAPEST Logodi utca 44/C/1

9. bejegyző határozat, érkezési idő: 36543/2002.05.13

törölő határozat: 36553/2002.05.13

eredeti határozat: 31562/2/2002./2001.11.16

Jelzálogjog 47 000 000 FT, azaz negyvenhétmillió FT és járulékaik erejéig.
lásd a szancesszegi 696/1, a vajai 900/1 hrsz-okat és a mátészalkai 035/77-035/81, 035/83, 0119/4
hrsz-t is. Jogosultváltozás átvezetése III/4. alatti Konzumbank Rt-ről, III/8 alatt Fakhorn
Rt-re engedményezés címén, majd a Fakhorn Rt-ről a 411/9-alatti Szatmár Farnagzdaság Rt-re
engedményezés címén.

jogosult:

név: SZATMÁR FARNAGZDASÁG TERMELŐ, TERMELTETŐ KFT. és SZOLG.KFT. törzsszám: 11985358
cím : 4700 MÁTÉSZALKA Jármű utca -

10. bejegyző határozat, érkezési idő: 43235/2002.10.17

törölő határozat: 40525/2/2015.09.07

Keretbiztosítéki jelzálogjog 26 000 000 FT, azaz huszonhatmillió FT összeg erejéig.
képviselésében eljár: KONZUMBANK RT. 1014 Budapest, Tüköry u 4 (Hsz: M-0276/2002-1).

jogosult:

név: MAGYAR FEJLESZTÉSI BANK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10644371
cím : 1051 BUDAPEST V.KER. Nádas utca 31

11. bejegyző határozat, érkezési idő: 33110/2003.03.05

törölő határozat: 40580/2003.07.24

Jelzálogjog 396 901 FT, azaz háromszázkilencvenhatezer-kilencszázegy FT illetékhátralék és
járulékaik erejéig.

képviseli Sz-Sz-B. Megyei illetékhivatal Nyíregyháza, Egyház u.13. Űsz: 320420-01-2002, Áltsz:
655809/2003.

jogosult:

név: SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI ÖNKORMÁNYZAT törzsszám: 15402549
cím : 4400 NYÍREGYHÁZA Hősök tere 5

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Mátészalkai Járási Hivatal
4701 Mátészalka Kőlcsey u. 2. Pf. 3.

Oldal: 5/6

Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 262279/4/2019

2019.03.25

MÁTÉSZALKA

Külterület

035/80 helyrajzi szám

Szektor : 61

Folytatás az előző lapon
III. RÉSZ

12. bejegyző határozat, érkezési idő: 35926/2004.04.27

törölő határozat: 17304/3/2013.07.04

Egyetlenleges jelzálogjog 7 500 000 FT, azaz hétmillió-ötvezárazer FT tőke és járulékaik erejéig

második zálogjogi ranghelyen (L még a nagyvárányi 097, 089/1, 089/2 hrsz-t is).

jogosult:

név: MAGYAR FEJLESZTÉSI BANK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10644371
cím : 1051 BUDAPEST V.KER. Nádor utca 31

13. bejegyző határozat, érkezési idő: 35926/2004.04.27

törölő határozat: 40525/2/2015.09.07

Egyetlenleges jelzálogjog 31 875 000 FT, azaz harmincegymillió-nyolcszázhatvenötezer FT tőke és járulékaik erejéig .

harmadik zálogjogi ranghelyen (L : mátészalkai 035/82, nagydobosi 097, kocserdi 0180/3 hrsz-t is.

jogosult:

név: MAGYAR FEJLESZTÉSI BANK ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10644371
cím : 1051 BUDAPEST V.KER. Nádor utca 31

14. bejegyző határozat, érkezési idő: 33199/3/2013.03.13

Holtig tartó használati jog

jogosult:

név : Szilágyi János

szül. : 1948

a.név : Fuskás Erzsébet

cím : 4337 JÁRMI Kőlcsey Ferenc utca 4

15. bejegyző határozat, érkezési idő: 40525/2/2015.09.07

törölő határozat: 31699/2/2018.01.29

eredeti határozat: 43235/2002.10.27

Keretbiztosítási jelzálogjog 26 000 000 FT, azaz huszonegymillió FT összeg erejéig .

- engedményezés jogcímén, A III/10 sorozatú bejegyzés ranghelyén.

jogosult:

név: MKK MAGYAR KÖVETELÉSKÉZELŐ ZRT. törzsszám: 12226483

cím : 1138 BUDAPEST Tomori utca 34

16. bejegyző határozat, érkezési idő: 40525/2/2015.09.07

törölő határozat: 31699/2/2018.01.29

eredeti határozat: 35926/2004.04.27

Egyetlenleges jelzálogjog 31 875 000 FT, azaz harmincegymillió-nyolcszázhatvenötezer FT tőke és járulékaik erejéig .

A III/13 sorozatú bejegyzés ranghelyén (L : mátészalkai 035/82, nagydobosi 097, kocserdi 0180/3 hrsz-t is, - engedményezés jogcímén.

jogosult:

név: MKK MAGYAR KÖVETELÉSKÉZELŐ ZRT. törzsszám: 12226483

cím : 1138 BUDAPEST Tomori utca 34

Folytatás a következő lapon

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Mátészalkai Járási Hivatal
4701 Mátészalka Kőlcsey u. 2. Pf. 3.

Oldal: 6 / 6

Nem hiteles tulajdoni lap - teljes másolat

Megrendelés szám: 262279/4/2019

2019.03.25

MÁTÉSZALKA

Külterület 035/80 helyrajzi szám

Szektor : 61

Folytatás az előző lapról

III. RÉSZ

17. bejegyző határozat, érkezési idő: 800036/2/2018.03.14

törölő határozat: 800036/5/2018.03.14

Telekalakítási eljárás megindítása

jogosult:

név: SZ.SZ.B.MEGYEI KORMÁNYHIVATAL MÁTÉSZALKAI JÁRÁSI HIVATALA FÖLDHIVATALI OSZTÁLY
cím : 4700 MÁTÉSZALKA Kőlcsey utca 2

18. bejegyző határozat, érkezési idő: 38525/2/2018.08.21

Önálló szöveges bejegyzés a mátészalkai 035/76 hrszú ingatlan összevonással beolvadt a 035/0
hrsz-ú ingatlanba, így terület 4.0699 m²-re változott.

19. bejegyző határozat, érkezési idő: 38525/2/2018.08.21

eredeti határozat: 50288/2008.12.16

Vezetékjog

vezetékjog bejegyzés 22 kV-os közcélú légvezetékre 1110 m² terület nagyságra vonatkozik.

jogosult:

név: E.ON TISZÁNTÚLI ÁRAMHÁLÓZATI ZÁRTKÖRŰEN MŰKÖDŐ RÉSZVÉNYTÁRSASÁG törzsszám: 10750036
cím : 4024 DEBRECEN Róssuth utca 41

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap