



ÉPÍTMÉNYMAGASSÁG SZÁMÍTÁS:		
Megnevezés	F vetületi felület (m²)	L vetületi hossz (m)
Északi homlokzat	895,00	140,49
Déli homlokzat	656,55	140,49
Nyugati homlokzat	420,67	71,67
Keleti homlokzat	415,19	71,67
Összesen:	2387,41	434,32

Összes vetületi felület (F) 2387,41 m²
Összes vetületi hossz (L) 434,32 m
számított épület magasság: 5,50 m megfelel

Vt/1		
4	beépítési mód	4 oldalhatáron álló előkertés
3	min. építési telek	3550
8	max. beépítettség	60%
0	zöldterület	10%
x	épület magasság	9,5 m

1., Tervezett beépítettség:	
A telek területe:	28469 m²
Tervezett lovarda épület alapterülete összesen	9371,25 m²
Tervezett apartmanok alapterülete összesen	362,88 m²
Tervezett fedett szín alapterülete összesen	500 m²
Tervezett épületek alapterülete mindösszesen	10234,13 m²
Beépítettség:	35,95 % megfelel
Burkolt felület:	9848,95 m²
Zöldfelület nagysága:	8385,92 m²
Zöldfelület:	29,46 % megfelel

MEGJEGYZÉS:

Jelen tervdokumentáció és valamennyi melléklete a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény X. fejezet 67. § - 71. §-ai hatálya alá tartozik, ennek figyelembevételével a tervdokumentáció egészének vagy bármely részének felhasználása a tervező(k) előzetes hozzájárulása nélkül tilos!

Helyszíni méretellenőrzés szükséges!
Kapcsolódó szakági tervekkel együtt kezelendő!
Problémákat a kivitelezés előtt a tervezővel egyeztetni kell!
A vb. szerkezetekben lévő utólagos áttörések csak a statikai tervek szerint kivitelezhetők!
Az álmennyezet alsó síkja a kész padlótól értendő!
A szerkezetépítéskor a hálózat nyomvonalának egyeztetése javasolt.
A d=100 mm alatti áttörések nincsenek jelölve, azok helyszíni művelettel készíthetők.

JELMAGYARÁZAT:

meglévő szerkezet

bontandó falazat

vasbeton fal

falazóelem

válaszfalelem

akusztikai szigetelés

zártcellás hőszigetelés

szálas hőszigetelés

gipszkarton fal

homlokzati téglaburkolat

süllyesztett földem

szintkóta

GENERAL TERVEZŐ:

BEMP KFT

KÁCSOR ISTVÁN

4531 NYÍRPAZONY, KÁBALÁSI ÚT 54.

NYITRAI DESIGN KFT

NYITRAI NORBERT

FELELŐS ÉPÍTÉSZ TERVEZŐ

4545 GYÜLLAHÁZA, KISVÁRDAI ÚT 12.

TEL.: +36704183762

POSTACÍM: 4432 NYÍREGYHÁZA, KOLLÉGUM UTCA U. 113/B.

E 15-0369

ÉPÍTÉS TERVEZŐ:

KÁRPÁT MEDENCEI

LOVAS AKADÉMIA NONPROFIT KFT

4600 KISVÁRDA, TOLDI UTCA 27.

MEGBÍZÓ:

LOVARDA ÉS TERMÁLVIZES

LÓREHABILITÁCIÓS KÖZPONT

ÉPÍTÉS HELYE:

4600 KISVÁRDA, 523/6 HRSZ

TERVTÍPUS:

ÉPÍTÉSI ENGEDÉLYEZÉSI TERVDOKUMENTÁCIÓ

ÉPÍTÉSZET

HELYSZÍNRAJZ

KIADÁS DÁTUMA:

2021. MÁRC. HÓ.

ELŐS KIADÁS DÁTUMA:

2021. MÁRC. HÓ.

LEPTÉK:

M=1:1000

REVÍZIÓ:

01

RAJZSZÁM:

E-01