



M O L N Á R

Környezetvédelmi, Mérnöki Korlátolt Felelősségű Társaság

Eichinger Edina ügyvezető

Székhely: 4400 Nyíregyháza, Váci Mihály út 41.

Iroda és levelezési cím: 4400 Nyíregyháza, Váci Mihály út 41.

Primom Vállalkozói Központ, Flamand Centrum I. em. 104.



Irodai telefon/fax: 42-400-468

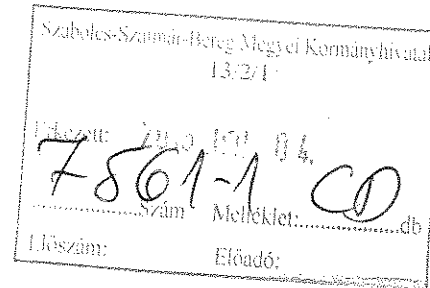
E-mail: molnar.kornyeztvedelmi.kft@gmail.com

Mobil: 20/5406-301

70/3795-426

Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály

Nyíregyháza
Kölcsey u. 12-14.
4400



Tisztelt Főosztály!

A Baromfi-Coop Kft. (székhelye: 4030 Debrecen, Vécsey u. 34.) Ibrány település külterületén, a 034/15 hrsz. alatti ingatlanon intenzív baromfinevelő tevékenységet kíván folytatni 10 db új építésű istállóban. A telephelyen broiler baromfinevelés lesz 276.500 db broiler / rotáció kapacitással.

A tervezési terület korábban külterületi mezőgazdasági művelésű terület volt (szántó). A tervezési terület telekalakítással került kialakításra. A tervezést megelőzően megtörtént a területrendezési tervi módosítása, így a tervezett beruházás megvalósítható a területen.

Az Ibrány 034/15 hrsz.-ú ingatlan jelenleg üres, beépítetlen terület. Az ingatlan felszíne viszonylag sík, korábban mezőgazdasági művelés alatt állt. A település településszerkezeti és szabályozási tervének 2015. évi módosítása nyomán a korábbi 034/8, 034/9, 034/10 és 034/11 hrsz.-ú ingatlanok telekalakításával "beépítésre nem szánt általános mezőgazdasági (Ma)" terület-felhasználásról "beépítésre szánt különleges mezőgazdasági üzemi terület (Kü-ü) terület-felhasználásra módosult.

Az istállók tervezett kapacitása egyenként 27.650 db broiler / rotáció férőhely kialakítását tervezik összesen 10 db istállóban.

A tervezett tevékenység kapacitása a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kormányrendelet) 1. és 2. sz. mellékletébe sorolható be az alábbiak szerint:

1. sz. melléklet 1.a): intenzív állattartó telep baromfitelepnél 85 ezer férőhelytől broilerek számára;

2. sz. melléklet 11.a): Nagy létszámú állattartás, intenzív baromfitenyésztés több mint 40.000 férőhely baromfi számára;

A Kormányrendelet 1. § (3) b) pontja szerint a tevékenység megkezdéséhez, ha az 1. és a 2. számú mellékletben egyaránt szerepel és a környezethasználati összevont eljárás lefolytatását kéri, környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárás alapján egységes környezethasználati engedély szükséges.