

TARTALOM JEGYZÉK

Tulajdoni lap

Nyilatkozat (tervezői- és tűzvédelmi tervezői)

Műszaki leírás

I. számú statisztikai adatlap

45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM rendelet 2. számú melléklete

Szakhatósági nyilatkozatok (elektromos, víz, gáz)

Tervek:	É – 0 Helyszínrajz	M=1 : 1000
	É – 1 Alaprajz	M=1 : 100
	É – 2 Metszet	M=1 : 100
	É – 3 Homlokzatok	M=1 : 100

NYILATKOZAT

TERVEZŐI- ÉS TŰZVÉDELMI TERVEZŐI

Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997 LXXVIII törvény-, az építésügyi hatósági eljárásokról, valamint a telekalakítási és az építészeti-műszaki dokumentációk tartalmáról szóló 37/2007. (XII.13.) ÖTM rendelet-, az egyes építményekkel, építési munkákkal és építési tevékenységekkel kapcsolatos építésügyi hatósági engedélyezési eljárásokról szóló 46/1997 (XII. 29.) KTM. rendelet-, az építészeti-műszaki tervezési jogosultság általános szabályairól szóló 157/1997. (IX. 26.) Korm. rendelet, a tűz elleni védekezésről, műszaki mentésről és a tűzoltóságról szóló 1996. évi XXXI. törvény az Országos Tűzvédelmi Szabályzat kiadásáról szóló 35/1996. (XII. 29.) BM sz. rendelet, és a 2/2002 (I.23.) BM rendelet alapján, valamint a munkavédelemről szóló 1993. XCIII. törvény alapján.

Tárgy: Szervestrágya tároló építése
Nyírmihálydi, külterület (Hrsz.: 083/20)

Tervfajta: Építési engedélyezési terv

Kijelentem, hogy a tárgyi tervdokumentációt az általános érvényű előírások, ezen belül a munkavédelmi és, tűzvédelmi követelményeket megállapító rendeletek, szabályzatok (OTÉK), óvórendszabályok, (MSZ) szabványok szerint-, továbbá a szakhatósági előírások figyelembevételével készítettem el.

A dokumentáció a létesítmény tervezésére, kivitelezésére, használatba vételére és üzemeltetésére vonatkozó hatályos szabványok és előírások-, ezek hiányában a tudományos, technikai színvonal mellett elvárható követelmények megtartásával készült. A felhasznált anyagok és termékek betervezésekor azok alkalmazástechnikai előírásai szerint jártam el.

A dokumentációban szereplő műszaki megoldások összefüggő-, komplex tervezési folyamat eredményei, azoktól eltérni csak a teljes létesítmény figyelembevételével, tervezői hozzájárulás után lehet.



Puskás Zsolt
Magasépítő mérnök
É-3-15-0227/01-2011

MŰSZAKI LEÍRÁS

1. Előzmények:

Az ingatlanon mezőgazdasági épületek találhatóak. A tulajdonosok sertés tartással, növénytermesztéssel foglalkoznak. A tavalyi év során növelték az állományt, melyhez az új ólak építési engedélye be lett adva. Az ólak kivitelezése folyamatban van. A megnövekedett állomány tartási feltétele, hogy a meglévő szerves trágyatároló kapacitását növelni kell, az előírásoknak megfelelően.

2. Meglévő állapot:

Az ingatlanon meglévő és kivitelezés alatt álló sertés ólak találhatóak.

3. Tervezett állapot:

3.1 Tervezési koncepció

Az állatállomány létszáma utáni követelmény, hogy a trágyatároló 620 m² területű legyen. Ennek megfelelően az új tárolóknak csak a területi nagyság kielégítése volt szükséges. A burkolata a gyűjtőhely közepe felé, majd innen a tervezett aszfaltburkolatú út mentén kialakított 1 m átmérőjű beton folyóka irányába lejt. A folyóka a telepen meglévő derítőbe lesz bekötve, így innen semmilyen anyag nem juthat ki. A beton folyóka 1 m átmérőjű, 50 cm mély, és 3 rétegű vízzáró vakolattal van ellátva. Az aknát egy 50x50 cm-es lemezgrafitis öntvény egyenes víznyelőrácscsal (ACO) kell lefedni.

3.2. Alapterületek, adatok

Az ingatlan adatai:	21598,00 m ²
A meglévő épületek összes beépített területe:	2296,64 m²
Beépített százalék:	10,6 %

4. Munkanemek leírása

4.1. Bontások:

Nincs szükség.

4.2. Tartószerkezetek:

Alapozás: Pilléralap készül C 12 - 32/KK minőségű betonból. Alapozási sík: -0,90 m.

Tartó oszlopok: Előregyártott vasbeton nútfédes vasbeton oszlopok.

Betét elemek: Előregyártott vasbeton mellvédpanelek.

4.3. Tető+héjalás:

Tetőszerkezet nem készül, a tároló nyitott.

4.4. Szigetelések:

Hő- és hangszigetelő anyagok elhelyezésére nincs szükség, nem állandó emberi tartózkodású épület. A talajnedvesség elleni szigetelése, kétrétegű ISOLA lemezszigetelés készül. Alsóréteg ISOLA Dunabít GV-3, felső réteg ISOLA Dunabít S GV-4,5 lemezek.

4.5. Padlóburkolatok:

A padlót saját levében simított C12-32/K aljzatbeton alkotja.

4.6. Belső felületek:

Hagyományos mészfestés készül.

4.6. Homlokzat készítés:

Hagyományos mészfestés készül.

4.7. Gépészet:

4.7.1. Víz- és szennyvízhálózat:

Az építmény vízbekötést nem igényel. A keletkező csurgalék szennyvíz folyókan keresztül, a meglévő derítőbe lesz bekötve.

4.7.2. Fűtési hálózat:

Az építmény, fűtést nem igényel.

4.7.3. Gázellátás:

Nincs szükség gázbekötésre.

Nyíregyháza, 2008. február. 28.



Puskás Zsolt
Magasépítő mérnök
É-3-15-0227/01-2011

FEJLAP

Tárgy: Szervestrágya tároló építése
Nyírmihálydi, külterület (Hrsz.: 083/20)

Tervfajta: Építési engedélyezési terv

Megbízó: Mihálydi-Mangalica Kft
4029 Debrecen, Pereces u. 24.

Tervező: Puskás Zsolt
magasépítő mérnök
4400 Nyíregyháza, Leffler S. út 61.
Tel.: 06-42-448-245 ; 06-30-9536-649
É-3-15-0227/01-2011

Nyíregyháza, 2008. február 28.



Puskás Zsolt
Magasépítő mérnök
É-3-15-0227/01-2006

A kivitelező felelős műszaki vezetőjének nyilatkozata

Alulírott felelős műszaki vezető büntetőjogi felelősségem tudatában kijelentem, hogy
Mihálydi-Mangalica Kft.
4029 Debrecen, Pereces u.24.sz.

építtető részére a Nyírmihálydi külterület hsz. és 083/20 hrsz. (szervestrágya tároló)

alatti ingatlanon a 191/2009. (IX.15.) Korm. Rendelet az építőipari kivitelezési tevékenységről, az építési naplóról és a kivitelezési dokumentációról szóló rendelet 13§,14§

a) az építőipari kivitelezési tevékenységet a jogerős és végrehajtható építési engedélynek és a jóváhagyott építészeti-műszaki tervdokumentációnak, valamint

b) e rendelet 1. melléklete szerinti tartalmú és rendelkezésre álló kivitelezési (megvalósítási) terveknek megfelelően,

c) az építőipari kivitelezési tevékenységre vonatkozó jogszabályok, általános érvényű és eseti előírások, így különösen a statikai és az épületenergetikai követelmények, szakmai, minőségi, környezetvédelmi és biztonsági előírások megtartásával szakszerűen végezték,

d) az építmény kivitelezése során alkalmazott műszaki megoldás az Étv. 31. §-a (2) bekezdésének c)-h) pontjában meghatározott követelményeknek megfelel,

e) az épület (épületrész) a kivitelezési dokumentáció részeként készült energetikai számításban figyelembe vett méreteknak, adatoknak és anyagjellemzőknek megfelelően valósult meg és a tervezett műszaki jellemzőjű épületgépészeti berendezéseket szerelték be,

f) a külön jogszabályban előírt egyeztetés eredményeképpen a közműellátás szakszerűen biztosított,

g) az építési munkaterületen keletkezett építési-bontási hulladék mennyisége elérte-e a külön jogszabályban előírt mértéket, az előírások szerint kezelték és az építőipari kivitelezési tevékenység befejezésekor a munkaterületről a külön jogszabályban foglaltak szerint elszállították,

h) az építmény rendeltetésszerű és biztonságos használatra alkalmasan

került kivitelezésre az épület.

A használatbavételt nem gátló, de hiányzó munkák : nincs

Az elkészült épület :

- függőleges teherhordó falszerkezetének anyaga : Előregyártott vb. Oszlopok és melvéd panelek
- közműellátása:nincs
- fűtési mód, fűtőanyag fajtája: nincs
- meleg víz ellátás módja nincs
- szennyvízkezelés módja : 1m átmérőjű folyókan keresztül zárt derítőbe kötve.

Műszaki vezető

Név : Tóth Tamás

Lakcím : 4026 Db. Gyergyó u. 9 II/14

Jogosító okirat száma : Fmv-Épületek A-09-1034/2010

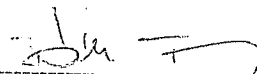
Szakképesítés és építőiparban eltöltött idő (év) : 12 év

Szig. sz.: AE 188546

Anyja neve : Füle Erika Ágnes

Munkahelye : Cívis Ház Zrt.

Debrecen 2010.január.04.



aláírás

*** ADÁSI NYUGTA ***

SIKERES ADÁS

AD/VÉ.SZ	2212
FOGADÓ CÍM	0642598941
CÍMZETT NEVE	
KEZDŐIDŐ	07/01 14:50
TARTAM	00'36
ELKÜLDÖTT OLDALAK	1
EREDMÉNY	OK

Uelgatali György

(Kiegészítés)

MŰSZAKI LEÍRÁS

Meglévő sertés ól bővítése, új ól építése
Nyírmihálydi, külterület (Hrsz.: 083/20)

Víz- és szennyvízhálózat:

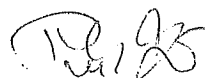
Az épület vízellátása a keleti oldalon fűrt kútból lesz megoldva, melyre az épületben házi vízmű kerül, a nyomásfokozás miatt. A kút vízjogi engedélyezése folyamatban van. Addig ideiglenesen a már meglévő és engedélyezett (eng. sz.: 9059-1/2007) két fűrt kútból a 2. sz. kútra lesz rá kötve, ha az üzembe helyezésig a vízjogi engedély nem érkezik meg.

A szociális épületben a tervezett csőhálózat 2" névleges mérettől lefelé (felfelé), varrat nélküli horganyzott acélcsőből készül, menetes kötésekkel, falhoronyban ill. szabadon szerelve. A használati melegvíz előállítása indirekt fűtésű melegvíztárolóval történik, melyet a zuhanyzó helyiségben helyeztünk el. A tárolt melegvíz hőmérséklete 55 °C. Az ólakba az északi falon elhelyezésre kerül egy darab falikút hideg vizes vízvételi lehetőséggel. Az épületen belüli szennyvíz hálózatot hegesztett kötésű PE lefolyócsőből terveztük. Az alapvezetékek a vizes bloknál kialakítandó süllyesztékben, ill. a földfeltöltésben vezetve készülnek. Az ágvezetékek szabadon, falhoronyban, vagy padlószerkezetben helyeződnek. A szennyvízelvezetése az épület keleti oldalától 5 m – re épülő, zárt, 12 m³-es szennyvízártnak történik. A szennyvízártnakról póttervet csatolunk (É-10).

Egyéb tájékoztató adatok:

- Trágyatároló: A már üzemelő telep trágya tároló kapacitása 300 m³. (keletkező almos trágya 98 kg/hét/disznó a disznó 9 kg -tól 200 kg – ig; térfogat tömeg: 650 kg = 1 m³)
- Híg trágyalétároló: A már üzemelő telep trágyalétároló kapacitása 160 m³. (keletkező hígtrágyalé 152 kg/hét/disznó a disznó 9 kg -tól 200 kg – ig; térfogat tömeg: 1000 kg = 1 m³)
- Meglévő állatállomány: 500 db
- Bővítés utáni állatállomány: 2 x 500 db
- Legközelebbi lakott belterületi ingatlan: 1500 m
- Trágya ürítése: Saját géppel hetente, almos trágyát egyszer, híg trágyát kétszer, a Kft. meglévő szántó területére ürítve.

Nyíregyháza, 2007. október 09.



Puskás Zsolt
Magasépítő mérnök
É-3-15-0227/01-2011