

**Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal**  
**Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály**  
**Környezetvédelmi Hatósági és Komplex Engedélyezési Osztály**  
**Nyíregyháza**  
**Pf.: 246**  
**4400**

Tisztelt Linczer Norbert Ügyintéző Úr!

Hatóságuk 9707-2/2016. ügyiratszámú határozatában hiánypótlás teljesítésére hívta fel az ezTrade Solar Kft-t a Gyüre 050/3 hrsz-ú ingatlanon tervezett naperómű előzetes vizsgálati eljárásával kapcsolatban.

A hiánypótlásban kéri az igénybe veendő terület használatának hatályos településrendezési eszközökben rögzített módját /(építési) övezet jelét/, és amennyiben rendelkezésre áll, kéri csatolni a település hatályos településrendezési eszközeinek adott településrészre vonatkozó kivonat másolatát.

Ezzel kapcsolatban jelen kiegészítés mellékleteként csatoljuk az Önkormányzat alábbi térképszelvényét, melyen látható tárgyi beruházás ingatlana. A térképszelvényen látható, hogy a terület jelenleg általános mezőgazdasági (Má) övezeti besorolás alá sorolt. Az ingatlan besorolása a 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet 6. § ának figyelembevételével, annak b) 4.2 pontja alá, tehát beépítésre nem szánt területek közé tartozik. Ezzel kapcsolatban tehát megállapítható, hogy az érintett terület az OTÉK szerint beépítésre nem szánt terület, azonban arra vonatkozik ugyanezen jogszabály 32. § 5. pontja is, mely szerint a megújuló energiaforrások műtárgyai a külön jogszabályok keretei között valamennyi építési övezetben, illetőleg övezetben – amennyiben használata során az építési övezetben, övezetben az alaprendeltetésnek megfelelő használatot nem korlátozza, vagy attól nem igényel védelmet – elhelyezhetők. A területen jelenleg építészeti elem nem található, a területen mezőgazdasági művelés, ill. legeltetés folyik.

Hiánypótlási felhívásukra válaszolva kérjük a 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet szerinti előzetes vizsgálati eljárás lefolytatását!

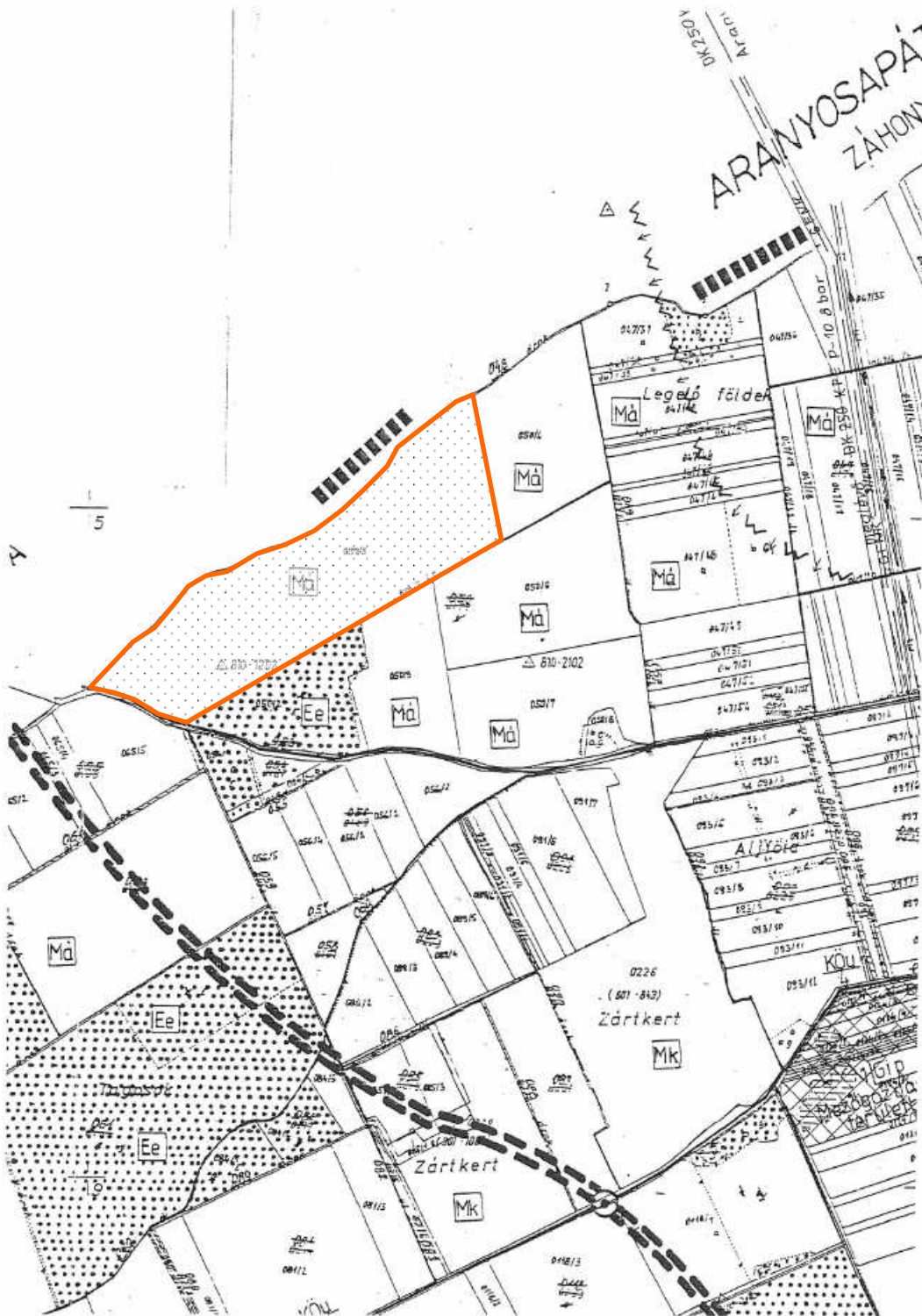
A hiánypótlás mellékleteként csatolásra kerül a hivatkozott térképszelvény és a meghatalmazás aláírt példánya nyomtatott és elektronikus változatban is. Jelen hiánypótlással kapcsolatban nyilatkozunk, hogy a nyomtatott és elektronikus példányok egymással megegyező adattartalmúak.

Szeged, 2016. december 16.

Köszönettel:

Kalmár Krisztián

# ARANYOSAPÁT ZÁHONY



## MEGBÍZÁS

Alulírott Szelei Péter József mint az ezTrade Solar Kft. ügyvezetője (székhely: 1064 Budapest, Vörösmarty u. 67.), megbízom az Uni- Terv 2005. Környezetvédelmi Kft. képviselőjében eljáró Kalmár Krisztián cégvezetőt, hogy a Gyűre 050/30 hrsz. alatti ingatlanon létesítendő 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet szerinti előzetes vizsgálati eljárásában teljes jogkörrel képviseljen, a hatóságoknál ügyeimben eljárjon.

Jelen megbízás az eljárás lezárásáig, illetve visszavonásig érvényes.

2016. 11. 24.

ezTrade Solar Kft.  
1064 Budapest Vörösmarty u. 67.  
Adószám: 25477573-2-42  
Cg: 01-09-277448



ügyvezető

*Handwritten signature*  
SZANTÓ-BENKŐ-BEÁTA

Tanú

*Handwritten signature*  
ZIGÓ-TANÁS

Tanú

*Handwritten signature*  
115189 ÉNEKESU-BI

Lakcím

*Handwritten signature*  
3613 PÉTER-SZABÓ-LEILA-SZABÓ

Lakcím

*Handwritten signature*  
642821 1A

szem.ig.szám

Személy igazolvány szám

*Handwritten signature*  
501691 1A

szem.ig.szám

Személy igazolvány szám

**Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal**  
**Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály**  
**Környezetvédelmi Hatósági és Komplex Engedélyezési Osztály**  
**Nyíregyháza**  
**Pf.: 246**  
**4400**

Tisztelt Linczer Norbert Ügyintéző Úr!

Hatóságuk 9707-2/2016. ügyiratszámú határozatában hiánypótlás teljesítésére hívta fel az ezTrade Solar Kft-t a Gyüre 050/3 hrsz-ú ingatlanon tervezett naperómű előzetes vizsgálati eljárásával kapcsolatban.

A hiánypótlásban kéri az igénybe veendő terület használatának hatályos településrendezési eszközökben rögzített módját /(építési) övezet jelét/, és amennyiben rendelkezésre áll, kéri csatolni a település hatályos településrendezési eszközeinek adott településrészre vonatkozó kivonat másolatát.

Ezzel kapcsolatban jelen kiegészítés mellékleteként csatoljuk az Önkormányzat alábbi térképszelvényét, melyen látható tárgyi beruházás ingatlana. A térképszelvényen látható, hogy a terület jelenleg általános mezőgazdasági (Má) övezeti besorolás alá sorolt. Az ingatlan besorolása a 253/1997. (XII.20.) Korm. rendelet 6. § ának figyelembevételével, annak b) 4.2 pontja alá, tehát beépítésre nem szánt területek közé tartozik. Ezzel kapcsolatban tehát megállapítható, hogy az érintett terület az OTÉK szerint beépítésre nem szánt terület, azonban arra vonatkozik ugyanezen jogszabály 32. § 5. pontja is, mely szerint a megújuló energiaforrások műtárgyai a külön jogszabályok keretei között valamennyi építési övezetben, illetőleg övezetben – amennyiben használata során az építési övezetben, övezetben az alaprendeltetésnek megfelelő használatot nem korlátozza, vagy attól nem igényel védelmet – elhelyezhetők. A területen jelenleg építészeti elem nem található, a területen mezőgazdasági művelés, ill. legeltetés folyik.

Hiánypótlási felhívásukra válaszolva kérjük a 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet szerinti előzetes vizsgálati eljárás lefolytatását!

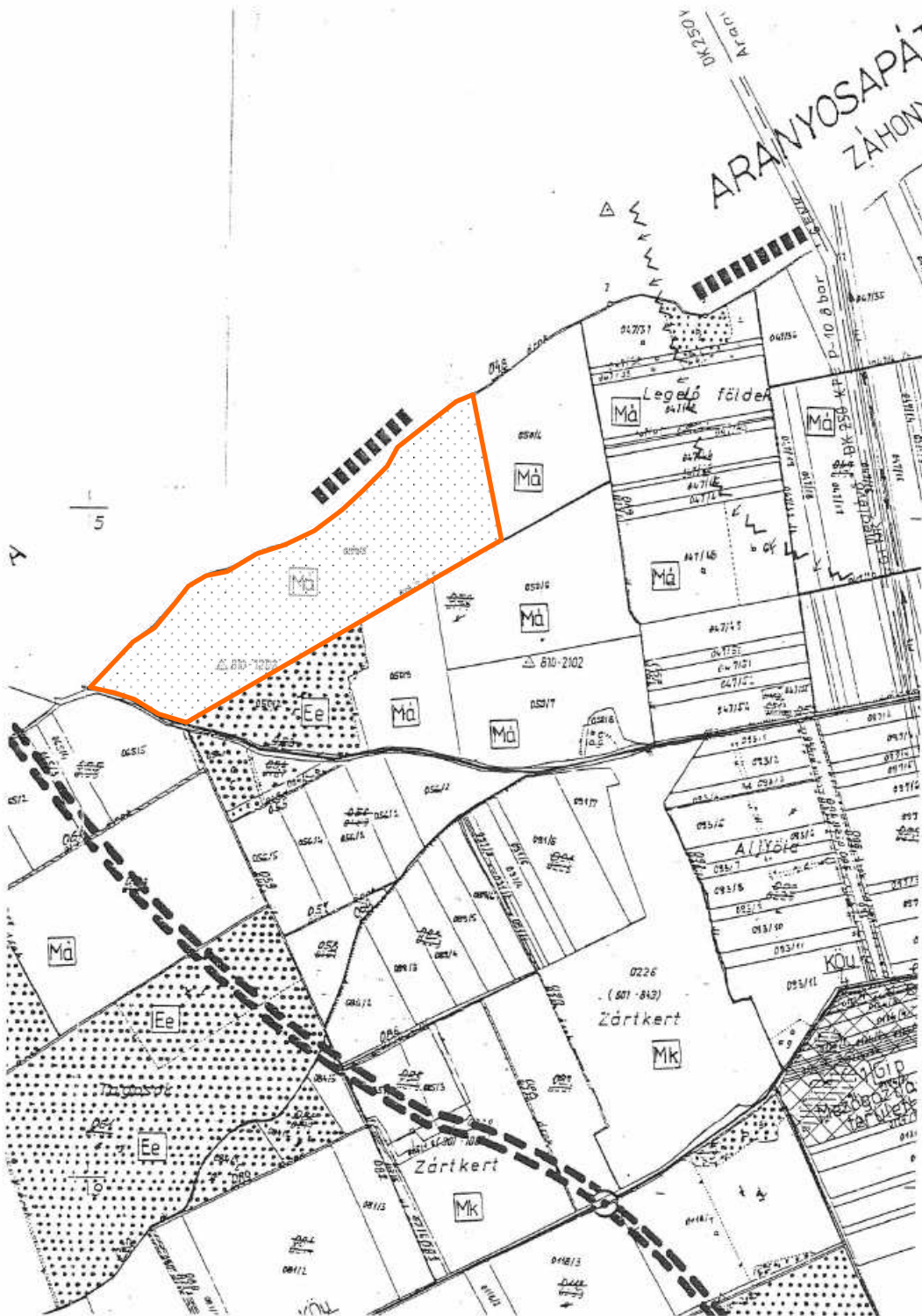
A hiánypótlás mellékleteként csatolásra kerül a hivatkozott térképszelvény és a meghatalmazás aláírt példánya nyomtatott és elektronikus változatban is. Jelen hiánypótlással kapcsolatban nyilatkozunk, hogy a nyomtatott és elektronikus példányok egymással megegyező adattartalmúak.

Szeged, 2016. december 16.

Köszönettel:

Kalmár Krisztián

# ARANYOSAPÁT ZÁHONY



## MEGBÍZÁS

Alulírott Szelei Péter József mint az ezTrade Solar Kft. ügyvezetője (székhely: 1064 Budapest, Vörösmarty u. 67.), megbízom az Uni- Terv 2005. Környezetvédelmi Kft. képviselőjében eljáró Kalmár Krisztián cégvezetőt, hogy a Gytire 050/30 hrsz. alatti ingatlanon létesítendő 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet szerinti előzetes vizsgálati eljárásában teljes jogkörrel képviseljen, a hatóságoknál ügyeimben eljárjon.

Jelen megbízás az eljárás lezárásáig, illetve visszavonásig érvényes.

2016. 11. 24.

ezTrade Solar Kft.  
1064 Budapest Vörösmarty u. 67.  
Adószám: 25477573-2-42  
Cg#: 01-09-277448

4

ügyvezető

*Szelei Péter*  
*62120 BENEK BÉLA*

Tanú

*2120 TANÚ*

Tanú

*115189 ÉNEKESU BI*

Lakcím

*3613 BÉKÉSCSABA VILÁG ÉNEKESU BI*

Lakcím

*642821 1A*

szem.ig.szám

Személy igazolvány szám

*501691 1A*

szem.ig.szám

Személy igazolvány szám