

9. számú melléklet

Alapállapot-jelentés

2023.

Tartalomjegyzék

1. A TERÜLET PONTOS LEHATÁROLÁSA	3
1.1. A telephely jellemzői.....	3
1.2. A létesítmény által igénybevett terület leírása	6
2. A TERÜLET KORÁBBI HASZNÁLATA	8
3. A TERÜLET TERMÉSZETFÖLDRAJZI JELLEMZŐI.....	10
4. LEVEGŐ.....	11
5. ZAJ ÉS REZGÉS	12
6. ÉPÍTETT KÖRNYEZET ÉS TÁJ	13
7. ÉLŐVILÁG	16
8. A TERÜLETHASZNÁLAT TÖRTÉNETE	17
9. A TERÜLET TOVÁBBI HASZNÁLATÁNAK RÉSZLETES BEMUTATÁSA	20
10. VÁRHATÓ HATÁSOK VIZSGÁLATA	21
10.1. Várható hatások a talajra.....	21
10.2. Várható hatások a felszín alatti vízre	23
10.3. Egyszerűsített kockázatbecslés	31
11. A TERÜLETEN ÉS AZ ANNAK KÖRNYEZETÉBEN TÁROLT VESZÉLYES ANYAGOK JELLEMZÉSE	34
12. A HATÁLYOS TERÜLETRENDEZÉSI TERV SZERINTI TERÜLETHASZNÁLATI BESOROLÁSA	37
13. AZ ÉRINTETT TERÜLET TULAJDONOSAINAK, HASZNÁLÓINAK ADATAI.....	38
14. MELLÉKLETEK JEGYZÉKE	38

1. A TERÜLET PONTOS LEHATÁROLÁSA

1.1. A telephely jellemzői

Környezethasználó neve:	AGROGÁZ Kft.
Székhelye:	4400 Nyíregyháza 01044/5 hrsz.
KÜJ száma:	102257539
KSH azonosító:	14063732 0146 113 15
Adószám:	14063732-2-15
Telephely címe:	4440 Tiszavasvári 0300/6 hrsz.
Település statisztikai azonosító száma:	0759
Tevékenység megnevezés:	Nagy létszámú állattartás – intenzív sertéstenyésztés
NOSE-P kód:	110.05
TEÁOR kód:	0146 sertéstenyésztés (Főtevékenység)
Kiépített termelési kapacitás:	1110 db koca férőhely

Tevékenység besorolása:

A 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet 1. sz. melléklet 1. pontja d) alpont: Sertéstelep - 900 férőhelytől sertéskocák számára.

A 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet 2. sz. melléklet 11. pontja c) alpont: Nagy létszámú állattartás - 750 férőhely kocák számára.

Tiszavasvári a Keleti-főcsatorna bal partján fekszik, a vármegye székhelyétől, Nyíregyházától 28 kilométerre. Közeliében található a tájvédelmi területté nyilvánított Fehér-szik.

A közvetlenül határos települések: észak felől Tiszalök és Szorgalmatos, kelet felől Nagycserkesz, délkelet felől Hajdúdorog, dél felől Hajdúnánás, délnyugat felől Polgár, nyugat felől Újtikos, északnyugat felől pedig Tiszadob és Tiszadada.

Legnépesebb külterületi, különálló településrésze Józsefháza, a központjától mintegy 5 kilométerre délnyugatra.

Legfontosabb közúti megközelítési útvonala a 36-os főút, ezen érhető el Nyíregyháza és Tiszaújváros felől is. Hajdúnánással és azon keresztül Hajdúböszörménnyel a 3502-es, Tiszadobbal a 3631-es, Tiszalökkal pedig a 3632-es út kapcsolja össze.

Vonattal elérhető a Debrecen–Tiszalök-vasútvonalon, melynek két megállási pontja van itt; Tiszavasvári vasútállomás a belterület déli részén helyezkedik el, közvetlenül a 3502-es út mellett, Egyházerdő megállóhely pedig a lakott terület északi szélén, ott, ahol a 3502-es út keresztezi a vasutat.

A **beruházási terület** Tiszavasvári település D-i részén, külterületen található. A telephely megközelítése a 3502 - Tiszavasvári-Hajdúböszörmény összekötő útról (Szelvényszám: 2+432 km) letérve lehetséges.

Ingyatlan adatai:

Telep megnevezése: kivett major, hígtrágya tároló medence és 4 db szűrőmedence

Ingyatlan helyrajzi száma: Tiszavasvári, külterület 0300/6.

Ingyatlan nagysága: 5 ha 6282 m²

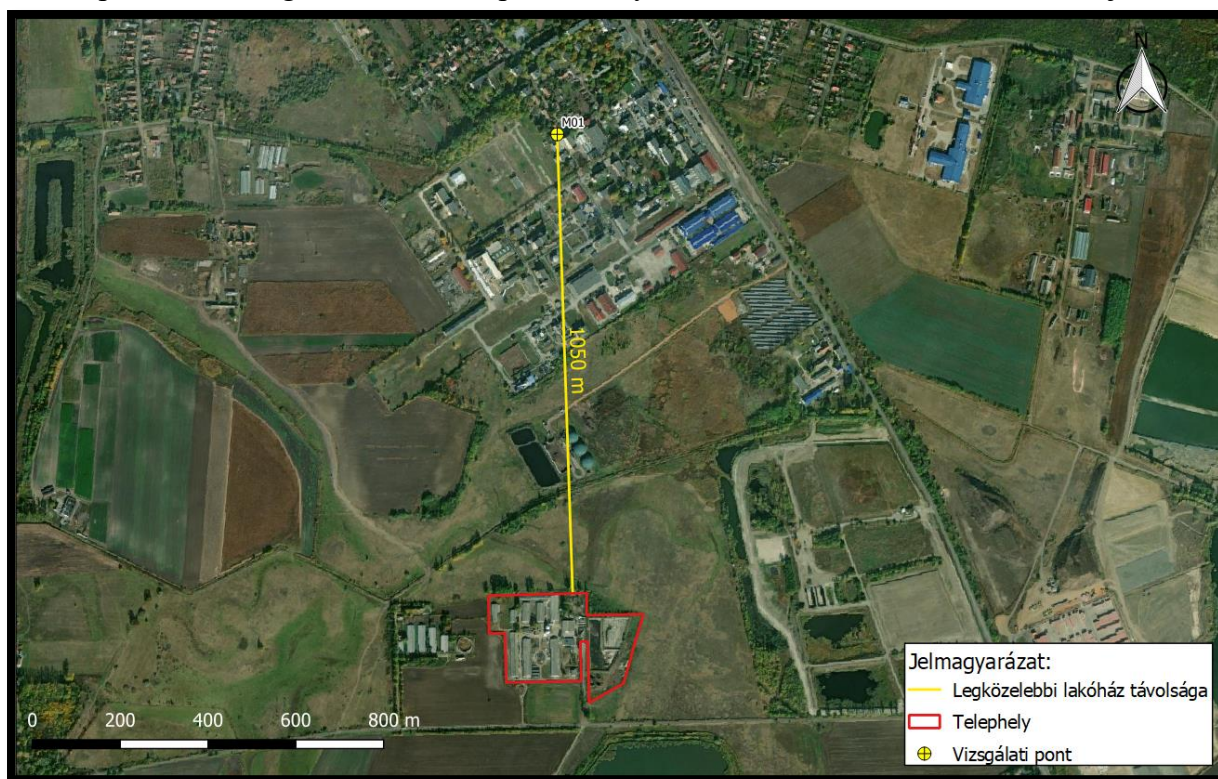
Terület tulajdonosa: AGROGÁZ NYÍREGYHÁZA TERMELŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
(4400 Nyíregyháza, 01044/5 hrsz.)

Istállók területe: 7798 m² (+425 m² tartalék istálló +468 m² karantén istálló)

A Tiszavasvári, 0300/6 hrsz. alatti ingatlanon korábban is állattartó telepként funkcionált.

A beruházási területhez (Tiszavasvári 0300/6. hrsz.) a legközelebbi lakóingatlan Tiszavasvári, Eszterházy utcán található, a telekhatártól északra, bk. 1050 méter távolságra. A helyi településrendezési tervek szerint a legközelebbi lakóingatlan lakóövezeti funkciójú besorolásban van.

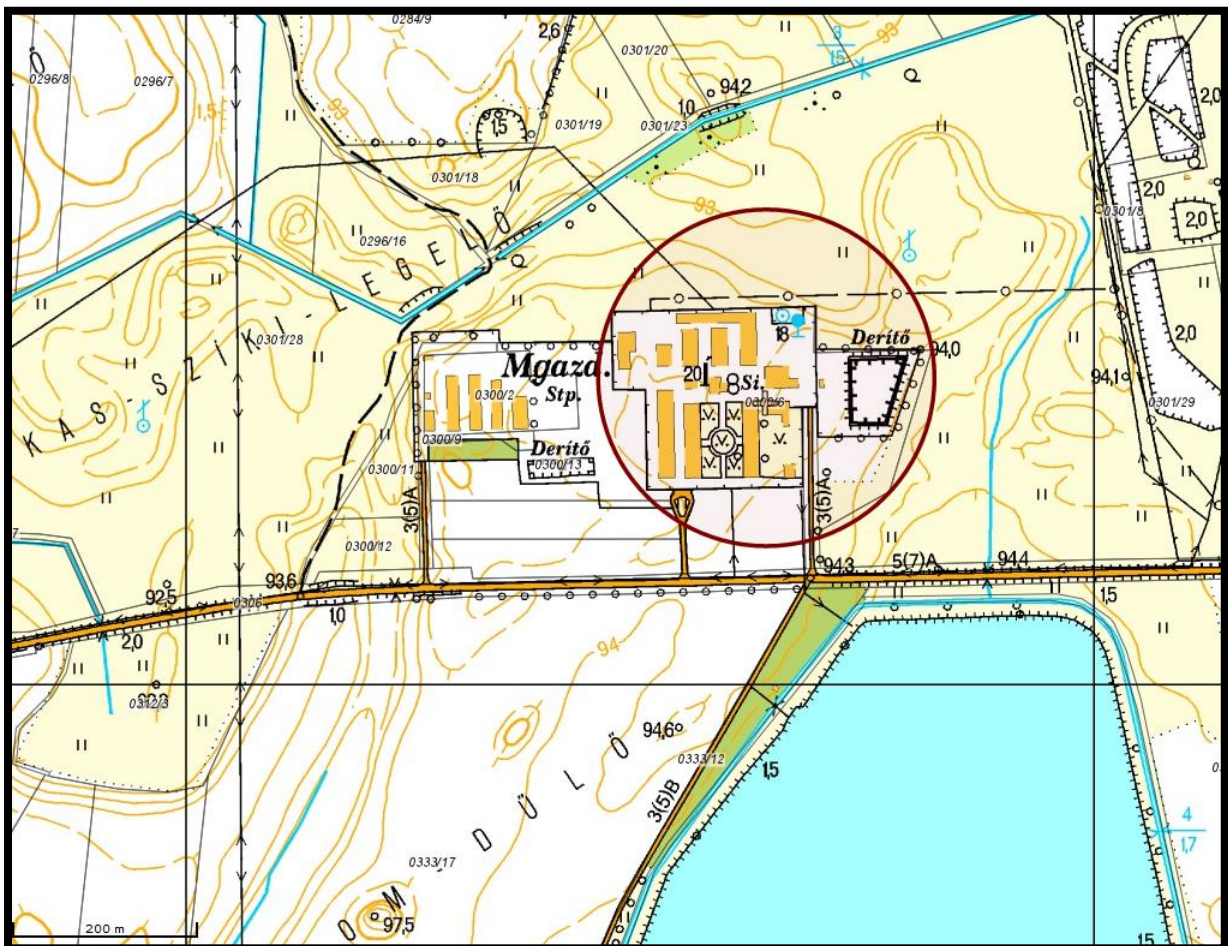
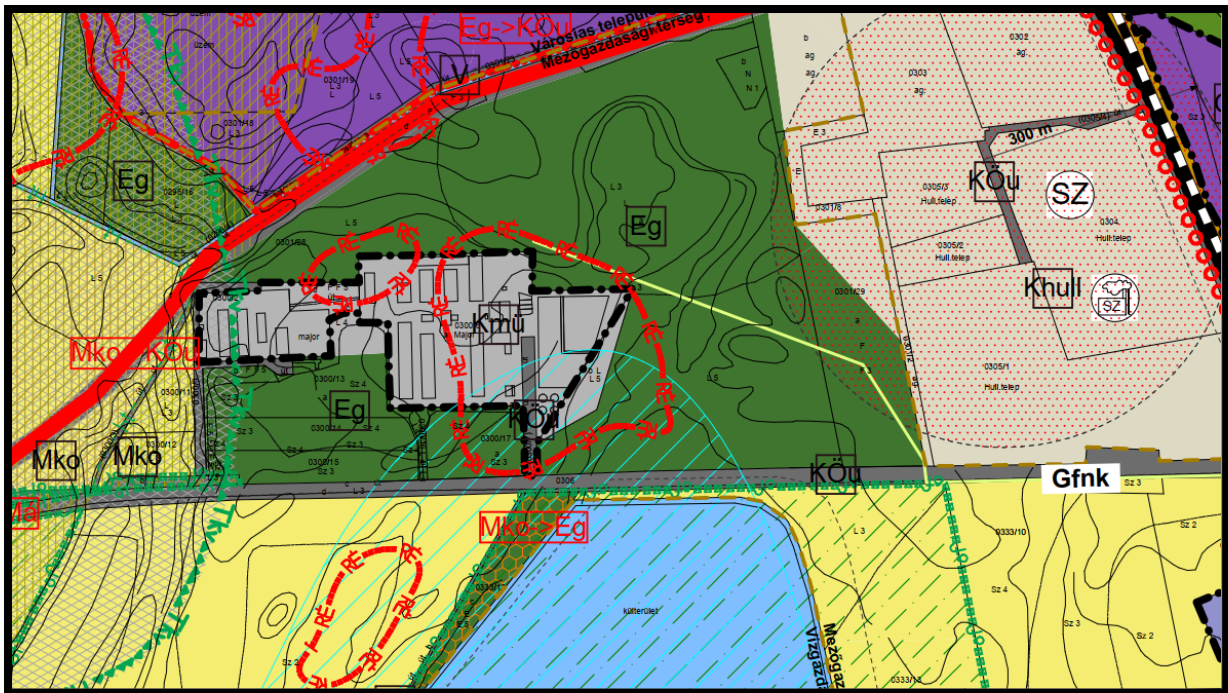
A telephely közvetlen környezetében erdő, gazdasági-, mezőgazdasági területek találhatók. Az istállóépületek és a legközelebbi lakóépület elhelyezkedését a lenti ábrákon szemléltetjük.



A tervezési területhez legközelebb eső lakóépület

A helyi településrendezési tervek szerint a legközelebbi lakóingatlan (Tiszavasvári, Eszterházy utcán) lakó funkciójú övezeti besorolásban van.

A Tiszavasvári, 0300/6 hrsz.-ú ingatlan Kmü - különleges mezőgazdasági üzemi terület övezeti besorolásban van, így a tervezett tevékenység a Tiszavasvári, 0300/6 hrsz. alatti ingatlanon végezhető.



Korábbi területhasznosítás (Forrás: Mepar)

1.2. A létesítmény által igénybevett terület leírása

A sertésenyésztés összesen 9 db meglévő istállóban fog történni, amelyből 1 db tartaléképület és 1 db karantén épület.

Az állatok elosztása az alábbiak szerint történik a telephelyen található istálló épületekben:

Sor-szám/	Épület megnevezése	Férőhely (kategória)	Férőhely db	Alapterület (m ²)
1	1.Fiaztató	Koca és szaporulata+ hízó	144 + 250	1343
2	2.Fiaztató	Koca és szaporulata + hízó	144 + 250	1343
3	3.Malacnevelő	Választott malac	4200	1657
4	4.Kocaszállás	Koca	362	941
5	5.Kocaszállás	koca	164	714
6	6.Kocaszállás	koca	156	714
7	7.Kocaszállás Tart épület lesz	koca	60	425
8	8.Kocaszállás	koca	140	618
9	9.Karantén	süldő	130	468
10	Szociális épület			393
11	TMK műhely			112
12	1. Raktár			80
13	2. Raktár			576
14	Vágóhíd(üzemen kívül)			137,5
15	Tetemegető (tervezett)			30
	Trágyakezelő létesítmények			Térfogat (m ³)
	Hígtrágya tároló I.			8600
	Hígtrágya tároló II.			6000
	4 db szűrőmedence			4x100 m ³

Egyéb létesítmények:

- Szociális épület
- TMK műhely
- 1-es raktár
- 2-es raktár
- Állati tetem átadó
- Hígtrágya átemelő akna, hígtrágya elvezető csatornák
- 1. sz. kút (tartalék)
- 2. sz. kút (nem üzemel)
- 3. sz. kút (üzemel)
- GM100 tip. gázmentesítő berendezés
- 15 m³-es térszíni medence
- 50 m³-es acél víztorony

- 50 m³-es vb tűzoltóvíz tároló medence
- 2 db monitoring kút (K1, K2)
- Állatrakodó
- 50 kW napelempark
- 60t hídmérleg
- Gázfogadó
- Takarmánysilók
- Trafó
- belső közlekedési utak, térburkolatok
- telephely kerítés

2. A TERÜLET KORÁBBI HASZNÁLATA

A **beruházási terület** Tiszavasvári település D-i részén, külterületen található. A telephely megközelítése a 3502 - Tiszavasvári-Hajdúböszörmény összekötő útról (Szelvényszám: 2+432 km) letérve lehetséges.

Ingtalan adatai:

Telep megnevezése: kivett major, hígtrágya tároló medence és 4 db szűrőmedence

Ingtalan helyrajzi száma: Tiszavasvári, külterület 0300/6.

Ingtalan nagysága: 5 ha 6282 m²

Terület tulajdonosa: AGROGÁZ NYÍREGYHÁZA TERMELŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
(4400 Nyíregyháza, 01044/5 hrsz.)

Istállók területe: 7798 m² (+425 m² tartalék istálló +468 m² karantén istálló)

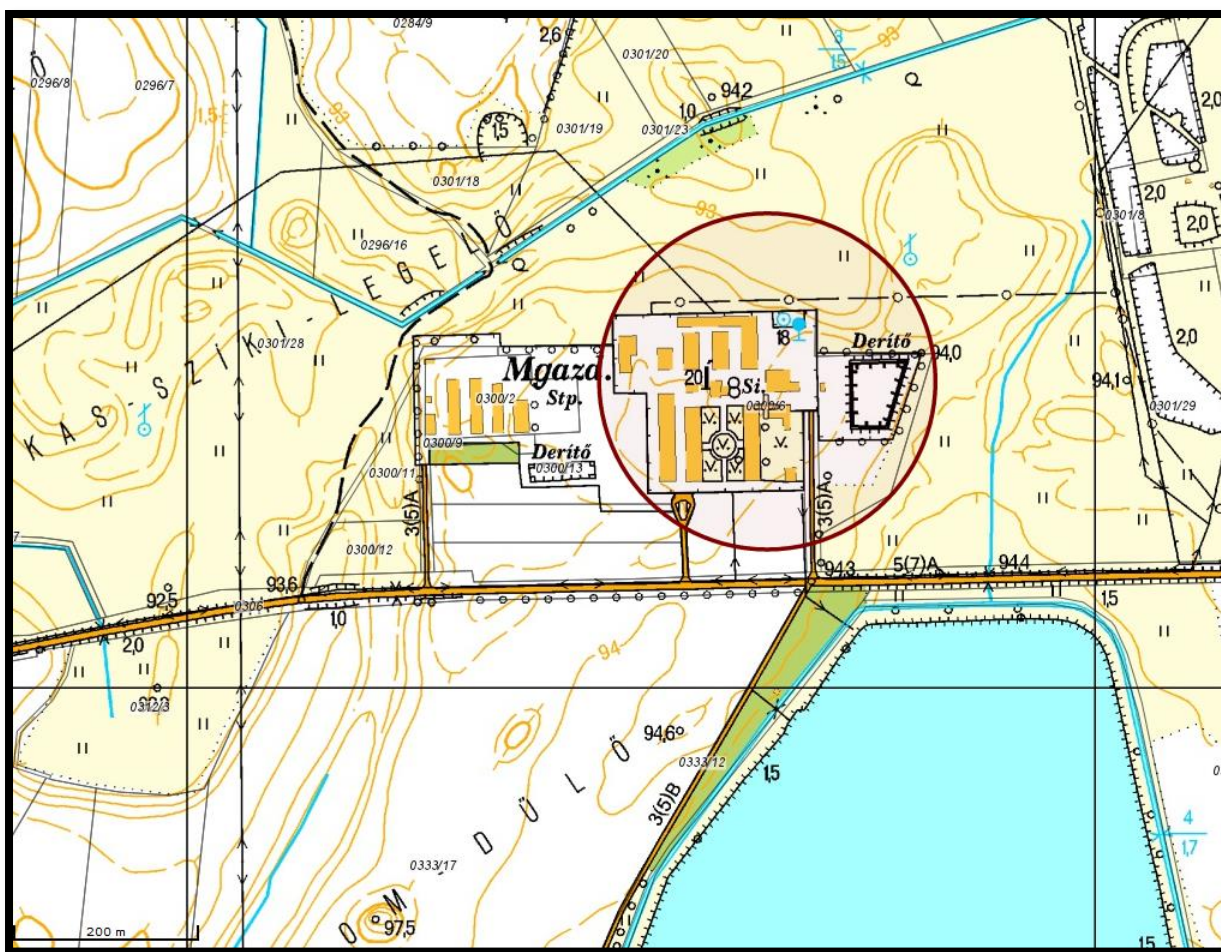
A Tiszavasvári, 0300/6 hrsz. alatti ingatlanon korábban is sertéstelepként működött. Az AGROGÁZ Kft. a telephelyet megvásárolta és jelen engedélyezési dokumentációban foglaltak szerint kíván sertéstenyésztést folytatni a telephelyen. A Tiszavasvári 0300/6 hrsz-ú (sertéstelep) a Kálmánházi Húsüzem Kft. tulajdonát képezte korábban.

A telephely közvetlen környezetében erdő, gazdasági-, mezőgazdasági területek találhatók.

A beruházási terület felszíne viszonylag sík, korábban is sertéstelepként funkcionált.

Az ingatlan Kmü - különleges mezőgazdasági üzemi terület övezeti besorolásban van, így a tervezett tevékenység a Tiszavasvári, 0300/6 hrsz. alatti ingatlanon végezhető.

A beruházási területhez (Tiszavasvári 0300/6. hrsz.) a legközelebbi lakóingatlan Tiszavasvári, Eszterházy utcán található, a telekhatártól északra, bk. 1050 méter távolságra. A helyi településrendezési tervek szerint a legközelebbi lakóingatlan lakóövezeti funkciójú besorolásban van.



Korábbi területhasznosítás (Forrás:Mepar)

3. A TERÜLET TERMÉSZETFÖLDRAJZI JELLEMZŐI

Ha a kérelmező által a környezetvédelmi hatóság számára korábban benyújtott dokumentáció tartalmazza az alapállapot-jelentés e pontban szereplő tartalmi elemek valamelyikét, akkor elegendő az érintett dokumentációrészre hivatkozni: **egységes környezethasználati engedélykérelem 2. fejezet.**

4. LEVEGŐ

Ha a kérelmező által a környezetvédelmi hatóság számára korábban benyújtott dokumentáció tartalmazza az alapállapot-jelentés e pontban szereplő tartalmi elemek valamelyikét, akkor elegendő az érintett dokumentációrészre hivatkozni: **egységes környezethasználati engedélykérelem 4.1. fejezet.**

5. ZAJ ÉS REZGÉS

Ha a kérelmező által a környezetvédelmi hatóság számára korábban benyújtott dokumentáció tartalmazza az alapállapot-jelentés e pontban szereplő tartalmi elemek valamelyikét, akkor elegendő az érintett dokumentációrészre hivatkozni: **egységes környezethasználati engedélykérelem 4.3. fejezet.**

6. ÉPÍTETT KÖRNYEZET ÉS TÁJ

A Tiszavasvári, 0300/6 hrsz. alatti ingatlanon korábban is sertéstelepként működött. Az AGROGÁZ Kft. a telephelyet megvásárolta és jelen engedélyezési dokumentációban foglaltak szerint kíván sertéstenyésztést folytatni a telephelyen.

Az épített környezet a meglévő létesítményekhez és objektumokhoz képest funkcionálisan és karbantartottság szempontjából nem változott. Az épített szerkezetek, az infrastruktúra stílusjegyei változatlanok maradnak.

A művi környezet: saját eszközállomány (épület, technika, gép, jármű, infrastruktúra, stb.).

A szomszédos területeken található művi elemek környezeti állapotát a sertéstelep környezeti hatásai csak közvetetten befolyásolják. A művi elemek között nincs kiemelt jelentőségű; a működés szempontjából fontos a közúthálózat.

A sertéstelep tevékenysége és hatása szempontjából is meghatározó a saját eszközállomány. Erről részletes leltárnyilvántartást vezetnek.

Főbb építmények:

- nevelő épületek
- Takarmánysilók
- hígtrágyatároló I., II.
- 4 db szűrőmező
- szociális épület
- raktár 1., 2.
- TMK műhely
- kerékfertőtlenítő
- burkolt útfelületek
- zöldfelület

A vizsgálat terület gazdasági, erdő és mezőgazdasági művelés alatt álló területekkel van körülvéve. A vizsgált területen nem található tájképi vagy műemléki védelem alatt álló objektum.

A tervezett tevékenység Magyarország kistájainak katasztere szerint az **1.7.31. „Hortobágy” kistájon** a kistáj északi részén helyezkedik el.

Hortobágy” kistájra jellemző, hogy arteriális közlekedési hálózati helyzetű, kettős forgalmi tengelyű terület. É-i harmadán vezet át az M3-as autópálya, közelében a 35. sz. főúttal, amelyekbe Polgárnál fut be É-ről a 36. sz. főút. A kistáj D-i harmadát a 33. sz. főút keresztezi, vele párhuzamosan fut a Füzesabony-Debrecen egyvágányú vasúti mellékvonal. ÉNy-i peremén vezet végig az Ohat-Nyíregyháza, ÉK-i szélén a Tiszalök-Debrecen vasúti mellékvonal. Állami közútjainak hossza 275 km, amelyből 126 km (45%) autópálya, ill. másodrendű főút. Közútsűrűség 16 km/100 km², főútsűrűség 7 km/100 km². Főút menti településeinek aránya 50%. Vasútvonalainak hossza 71 km, vasútsűrűség 4,2 km/100 km². Településeinek 70%-a rendelkezik vasútállomással. Időszakosan kishajózásra alkalmas vízi útja a kistáj K-i szélén végigvezető Keleti-főcsatorna 61 km-es, Tiszavasvári-Nagyhegyes közötti szakasza, amelyen 8 közúti és 1 vasúti híd ível át. Hortobágnak polgári célú füves repülőtere van.

Településhálózat: A kistáj viszonylag sűrű faluhálózata a török hódoltság alatt elpusztult, és nem települt újjá. így a településhálózatot évszázadokon keresztül a 3 mezőváros (Balmazújváros, Polgár, Tiszavasvári) és a kiterjedt tanyavilág jelentette.

A falvak döntő része közigazgatásilag csak az elmúlt évtizedekben önállósult. A településhálózat még így is nagyon ritkás: 100 km²-re mindössze 0,6 település jut. Az egykori tanyavilágból alig maradt valami, az 1,8% külterületi lakos elsősorban gazdasági központokban él, nem pedig tanyán.

A 3 városi jogállású településnek köszönhetően a városlakók aránya (2001: 78,3%) messze az országos átlag feletti, de ettől a Hortobágy még nem lett urbanizált táj.

A telephely közvetlen környezetében erdő, gazdasági-, mezőgazdasági területek találhatók. A tervezési terület felszíne viszonylag sík, korábban is sertéstelepként funkcionált.

A Tiszavasvári, 0300/6 hrsz.-ú ingatlan Kmü - különleges mezőgazdasági üzemi terület övezeti besorolásban van, így a tervezett tevékenység a Tiszavasvári, 0300/6 hrsz. alatti ingatlanon végezhető.

A vizsgált területen nem található tájképi vagy műemléki védelem alatt álló objektum.

A beruházási terület és közvetlen környéke kultúrtáj, funkcióját tekintve mezőgazdasági táj. A beruházással érintett területen a felújítási munkálatok során fakivágásra nem fog sor kerülni, mivel a tervezési területen fás szárú vegetáció nem található. Tájvédelmi szempontból a vizsgált terület közelében védendő értékek nem találhatók. A telephely megközelítéséül szolgáló földút mentén számos más ipari létesítmény, telephely figyelhető meg, az antropogén hatások következtében természetközeli élőhellyel szinte egyáltalán nem lehet találkozni. A telephely jól illik az ipari és mezőgazdasági szolgáltató tájhasználatba és tájkarakterbe.

A tájalkotó tényezők, valamint a természeti és művi tájelemek eltérő és felismerhető mintázata következetesen jelenik meg egy adott típusú tájban. A tájkaraktert a tájalkotó tényezők, valamint a tájelemek és -elemegyüttesek sajátos kombinációja teremti meg, s azok kölcsönhatása eredményeként alakul ki. A beruházás során a tájalkotó tényezőkben mennyiségi változás következik be (a szántóterület aránya csökken) illetve a tájrészlet kiegészül néhány újabb tájelemmel (telephely, zöldfelületek) azonban az ilyen mértékű és minőségű változás a tájrészlet egészének tájkarakterét nem befolyásolja.

A telephely beüzemelése tereprendezési munkálatokkal járhat, melynek következményeként gyomosodás léphet fel, valamint a beruházással érintett területek biológiai aktivitás értékei alacsonyabb szintre kerülnének. Ennek megakadályozása végett a beüzemelés befejeztével a bolygatott, beépítetlenül maradt felületeken a gyomosodás elkerülése érdekében mesterséges zöld felületeket célszerű létrehozni, majd fenntartani, így a területek biológiai aktivitás értékei nem csökkennek.

A tervezési terület a lakott területekhez tájképvédelmi szempontból viszonylag távol helyezkedik el, és a lakott területek felől természetes terepalakulatok, illetve vegetáció (erdők, fasorok) takarja ki. A telep tájképi hatásai a megközelítéséről szolgáló É-i irányban húzódó földútról sem lesz számottevően érzékelhető az út mellett húzódó fasornak köszönhetően. A beruházás hatása tájképvédelmi szempontból – mint alapvetően minden más alapvetően termelési célú építmény, épület elhelyezése a tájban – önmagában értékelhető ugyan negatívan, azonban ez a hatás viszonylag korlátozott mértékben érvényesül, és megfelelő odafigyeléssel (pl. építőanyagok, színek megfelelő megválasztása) semlegesíthető.

Tekintettel arra, hogy a legközelebbi ex lege védett terület a beruházási területtől 900 m távolságban, a legközelebbi jogszabállyal kihirdetett védett terület 4,1 km, Natura 2000 terület pedig 2,1km távolságban található, a beruházás ezekre a területekre egészen biztosan nem gyakorol hatást.

A vizsgált terület az ökológiai folyosó mellett, attól keleti, illetve nyugati irányba helyezkedik el, mintegy 100 m-re. A tervezett tevékenység hatásterülete nem érinti az ökológiai folyosót, így a hálózathoz tartozó élőhelyek közötti a biológiai kapcsolatok sérülésére nem kell számítani.

Összességében elmondható, hogy a térséget nagyobb részt iparterületek, lakóövezetek, szántók és telepített (nemes nyár és akác) erdők borítják, melyeket kisebb-nagyobb foltokban felhagyott területek, degradált, másodlagos, gyomos, illetve legeltetett vagy kaszált gyepterületek szakítanak meg.

Így megállapíthatjuk, hogy a terület mind tájvédelmi, mind természetvédelmi szempontból alacsony értéket képvisel.

7. ÉLŐVILÁG

Ha a kérelmező által a környezetvédelmi hatóság számára korábban benyújtott dokumentáció tartalmazza az alapállapot-jelentés e pontban szereplő tartalmi elemek valamelyikét, akkor elegendő az érintett dokumentációrészre hivatkozni: **egységes környezethasználati engedélykérelem 2.6., 2.7. és a 4.5. fejezet.**

8. A TERÜLETHASZNÁLAT TÖRTÉNETE

Tiszavasvári város Szabolcs-Szatmár-Bereg vármegyében, a Tiszavasvári járás központja. Mai nevét 1952-ben kapta Vasvári Pálra emlékezve, de tulajdonképpen 1950-ben jött létre Búdszentmihály és Tiszabüd egyesítésével. A két település már korábban, 1941 és 1946 között is egyesítve volt Búdszentmihály néven.

Magyarország északkeleti nagyrégiójához tartozik, mint egy 38 ezres térség dinamikusan fejlődő központja. Három alföldi kistáj, a Nyírség, a Hajdúság, és a Hortobágy találkozásánál, a Tisza bal parti árterén helyezkedik el, Budapesttől 210 kilométerre keletre, a Miskolc-Nyíregyháza-Debrecen háromszög középpontjában.

Éghajlatában erősen érvényesül a kontinentális jelleg. Az északi szelek miatt alacsonyabb a hőmérséklet, mint az Alföld déli részén.

Felszíne sík – folyók egyengették a területének nagy részét, így azt jobbra folyami hordalék borítja.

Vizekben, vadakban, növényzetben gazdag területét kelet-nyugati irányban a 36-os főút szeli át, nagy átmenő forgalommal. Vasútja Debrecen és Miskolc felé jelent összeköttetést az itt élőknek és a városba látogatóknak. Az M3-as autópálya a város határában húzódik, lehetővé téve a közvetlen megközelítést az ország távolabbi részei felől is.

A Nyíri-mezőségre jellemző kötött fekete szikes, homokos talaj egyformán megtalálható. Adottságainál fogva jól megfér egymás mellett a szántóföldi növényi kultúra és a nagy kiterjedésű legelőin az állattartási kultúra is.

Története

A város helyén két település állt egykor, Tiszabüd (korábban Búd) és Szentmihály. A Búd elnevezés török eredetű, honfoglalás kori.

Búd a tatárjárás idején elpusztult, majd később újra települt falu a 16. század végén ismét lakatlanná vált jó fél száz évig, majd örmény kereskedők (Dogály János és Konstantin) görögkatolikus kárpát-ukrán telepeseikkel telepítették be. Ez időben a Taktaközből református magyarok is jöttek ide.

Szentmihály 1440 táján született: Báthori András Búd határában önálló települést hozott létre és bűdi jobbágysággal népesítette be. 1550 körül jeles település volt, közel félezer ember élt itt. A 17. század első harmadában az új birtokos – Lónyay család – hajdúkat telepített ide, akik a bíráskodás terén kiváltságokat kaptak. A 17. század második felében lakatlan volt, majd 1700 körül ismét hajdúk éltek itt, akik szerződéses viszonyban voltak a földesúrral, s a szabad mezővárosi jogállást 1848-ig megőrizte a település. 1771-től 1945-ig Dessewffy-birtok volt.

A két szomszédos község (ekkor már Búdszentmihály és Tiszabüd) közigazgatási egyesítése nem volt zökkenőmentes. Először 1941-ben egyesültek Búdszentmihály néven, de a tiszabüdiek nem akarták elfogadni önállóságuk elvesztését. 1946-ban sikerült is visszanyerni községi önállóságukat, de 1950-ben újra Búdszentmihály néven hozták egybe a két községet. Tiszabüd legalább a község nevében akarta jelezni egykori önállóságát. Ennek eredménye lett végül az új elnevezés 1952-től: Tiszavasvári, amelyet Vasvári Pál és a Tisza nevéből képeztek. Tiszavasvári 1986. január 1. óta város.

A település megközelítése

Tiszavasvári Nyíregyházától nyugatra, Tokajtól délre 25-25 km-re fekszik. A Tisza folyótól kb. 10 km-re, a román, az ukrán, a szlovák határtól pedig 100 km-es távolságon belül helyezkedik el. Az M3-as autópálya város határában húzódik, amely lehetővé teszi a város közvetlen megközelítését.

Legfontosabb közúti megközelítési útvonala a 36-os főút, ezen érhető el Nyíregyháza és Tiszaújváros felől is. Hajdúnánással és azon keresztül Hajdúböszörménnyel a 3502-es, Tiszadobbal a 3631-es, Tiszalökkal pedig a 3632-es út kapcsolja össze.

Vonattal elérhető a Debrecen–Tiszalök-vasútvonalon, melynek két megállási pontja van itt; Tiszavasvári vasútállomás a belterület déli részén helyezkedik el, közvetlenül a 3502-es út mellett, Egyházerdő megállóhely pedig a lakott terület északi szélén, ott, ahol a 3502-es út keresztezi a vasutat.

A beruházási terület Tiszavasvári település D-i részén, külterületen található. A telephely megközelítése a 3502 - Tiszavasvári-Hajdúböszörmény összekötő útról (Szelvénytáv: 2+432 km) letérve lehetséges.

A Tiszavasvári, 0300/6 hrsz. alatti ingatlanon korábban is sertéstelepként működött. Az AGROGÁZ Kft. a telephelyet megvásárolta és jelen engedélyezési dokumentációban foglaltak szerint kíván sertéstenyésztést folytatni a telephelyen. A Tiszavasvári 0300/6 hrsz-ú (sertéstelep) a Kálmánházi Húsüzem Kft. tulajdonát képezte korábban.

A beruházási területtől nyugatra, és dél-nyugatra egy éves szántóföldi kultúra található, kétszikű gyomfajokkal. A beruházási területtől északra és délre fajszegény, száraz gyepek találhatók. A telephely műút mellett helyezkedik el, valamint a telephelyen belül is több helyen szilárd burkolatú út található.

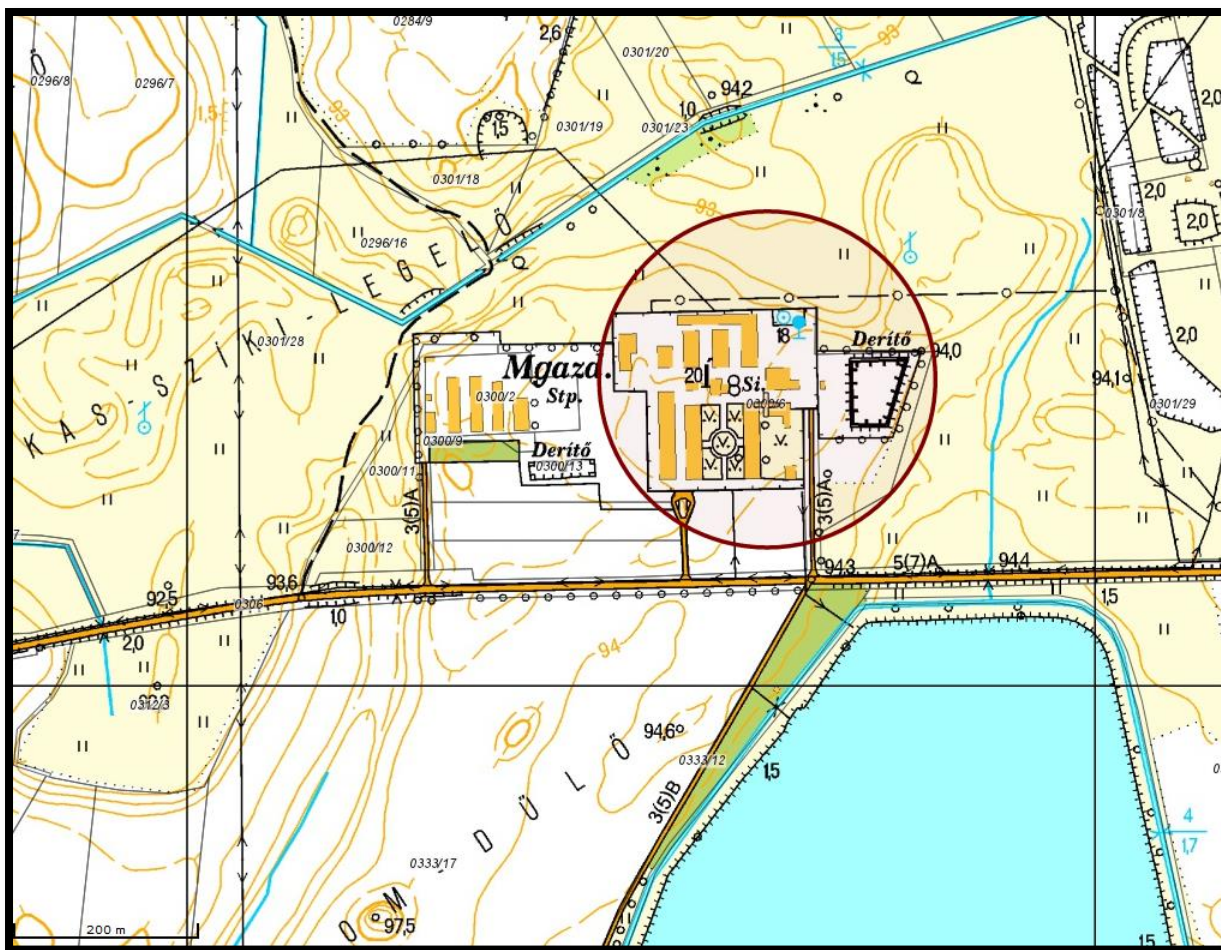
Összességében elmondható, hogy a térséget nagyobb részt iparterületek, lakóövezetek, szántók és telepített (nemes nyár és akác) erdők borítják, melyeket kisebb-nagyobb foltokban felhagyott területek, degradált, másodlagos, gyomos, illetve legeltetett vagy kaszált gyepterületek szakítanak meg.

A Tiszavasvári, 0300/6 hrsz. alatti ingatlanon korábban is sertéstelepként működött. Az AGROGÁZ Kft. a telephelyet megvásárolta és jelen engedélyezési dokumentációban foglaltak szerint kíván sertéstenyésztést folytatni a telephelyen. A Tiszavasvári 0300/6 hrsz-ú (sertéstelep) a Kálmánházi Húsüzem Kft. tulajdonát képezte korábban.

A telephely közvetlen környezetében erdő, gazdasági-, mezőgazdasági területek találhatók.

A beruházási terület felszíne viszonylag sík, korábban is sertéstelepként funkcionált.

Az ingatlan Kmü - különleges mezőgazdasági üzemi terület övezeti besorolásban van, így a tervezett tevékenység a Tiszavasvári, 0300/6 hrsz. alatti ingatlanon végezhető.



Korábbi területhasznosítás (Forrás:Mepar)

Telep megnevezése: kivett major, hígtrágya tároló medence és 4 db szűrőmedence

Ingatlan helyrajzi száma: Tiszavasvári, külterület 0300/6.

Ingatlan nagysága: 5 ha 6282 m²

Terület tulajdonosa: AGROGÁZ NYÍREGYHÁZA TERMELŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
(4400 Nyíregyháza, 01044/5 hrsz.)

Istállók területe: 7798 m² (+425 m² tartalék istálló +468 m² karantén istálló)

A beruházási területhez (Tiszavasvári 0300/6. hrsz.) a legközelebbi lakóingatlan Tiszavasvári, Eszterházy utcán található, a telekhatártól északra, bk. 1050 méter távolságra. A helyi településrendezési tervek szerint a legközelebbi lakóingatlan lakóövezeti funkciójú besorolásban van.

9. A TERÜLET TOVÁBBI HASZNÁLATÁNAK RÉSZLETES BEMUTATÁSA

Ha a kérelmező által a környezetvédelmi hatóság számára korábban benyújtott dokumentáció tartalmazza az alapállapot-jelentés e pontban szereplő tartalmi elemek valamelyikét, akkor elegendő az érintett dokumentációrészre hivatkozni: **egységes környezethasználati engedélykérelem 3. fejezet.**

10. VÁRHATÓ HATÁSOK VIZSGÁLATA

10.1. Várható hatások a talajra

A telepen található két darab hígtrágya tároló medence összesen 14.600 m^3 kapacitással és 4 db szűrőmedence $4 \times 100 \text{ m}^3$ kapacitással. A keletkezett hígtrágya a szomszédban elhelyezkedő biogáz üzembe kerül átadásra. A szállítást saját kamionnal és tartálykocsival heti gyakorisággal történik. A szűrőmedencéket és a hígtrágya tárolókat csak havária helyzetben tervezik használni. Ebben az esetben a hígtrágya a 4 szűrő medencén keresztül haladva híg és szilárd fázisra bontódik. Talajvédelmi terv alapján a hasznosítása termőföldön szórással ill. injektálással történhet.

Szennyvíz szikkasztása a telephelyen belül nem fog történni, ebből adódóan tehát nincs talajterhelés. A telephelyen csak tiszta csapadékvizek szikkadnak el. A hígtrágya a legnagyobb mennyiségű mellékterméke a nagy létszámú sertéstelepek üzemeltetésének. A telep tervezett működése során a hígtrágya nem érintkezhet a talajjal. Mivel a hígtrágyatárolók megfelelő műszaki védelemmel lesznek ellátva (szigeteltek) és a hígtrágya elvezetés zárt rendszerben csatornával történik, a végén átemelő aknával (25 m^3), ahonnan a hígtrágya a szomszédos biogáz üzembe kerül átadásra. Szállítás saját kamionnal és tartálykocsival történik. A telephelyen belüli hígtrágyaszállítás aszfaltozott burkolaton történik majd.

Továbbá található a telephelyen 4 db 100 m^3 -es szűrő medence, amelyek havária esetén kerülnek használatra.

Mindkét hígtrágya tároló medence vízzáró, trágyakorrózióknak ellenálló monolit vasbetonból készült fenéklemez acélszálas erősítéssel. Építés éve: 2011. Az 1. medence 8600 m^3 , a 2.-es medence 6000 m^3 térfogatú. Ezek a medencék a jelenlegi termelési rendszer mellett 2 évnyi hígtrágya mennyiség tárolására alkalmasak, szemben az előírt 6 hónapos mennyiséggel. A 4 db szűrőmedence és a hígtrágya tárolók a biogáz üzem igényének megfelelően nem kerülnek használatba.

A kommunális szennyvizet szintén zárt, vízzáróan szigetelt aknában gyűjtik, majd érvényes engedéllyel rendelkező szennyvíztisztító telepre szállítatják közszolgáltatás keretében, így a szennyvízkezelésnek közvetlen hatásterülete nincs.

A sertés telepnek felszíni vízzel közvetlen kapcsolata nincs.

A korábbi években végzett tevékenységnek (előző üzemeltetőnek köszönhetően) a K2 számú talajvízfigyelő kútban ammónium, nitrát és szulfát komponensek határérték feletti érték voltak a mintavétel idején.

Az üzemelési időszakban alkalmazott technológia közben az elvi lehetősége megvan a talaj- és talajvízszennyezésnek egy esetleges havári esetén, azonban ennek bekövetkezési esélye igen csekély, elhanyagolható. Mivel a munkálatok épületen belül, illetve a rakodási munkálatok burkolt felületen történnek, körültekintően, a technológiai fegyelem betartásával, a szennyezés esélye igen csekély, nem számottevő mértékű.

Valamennyi terem all in all out rendszer szerint működik. Az állomány kihajtása után a felületek áztatása és durva mosása után habosítás, majd alapos mosás történik a teljes belső felületen. A felületek kiszárítása után ködösítő fertőtlenítés zajlik.

Fertőtlenítés: Fertőtlenítéskor a már kitakarított nevelő épületeket fertőtlenítő szerrel elgázosítják. A permetezés után a nevelőépületeket 24 órára lezárják, majd 24 óra letelte után kiszellőztetik.

A madarak etetése, itatása automatizált rendszeren keresztül történik. Az etetéshez kizárólag növényi eredetű tápot használnak, melyet ömlesztve vásárolnak és nem igényel további előkészítést. A madarak neveléséhez felhasznált táp összetétele változik a madarak nemével, korával. A különbségek a takarmányt alkotó fehérje, rost, és zsír %-os összetételében, továbbá az ammónia kibocsátás csökkentését segítő adalékanyag mennyiségében mutatkoznak meg. Nagy gondot fordítanak arra, hogy a táppal bevitt anyagok fölszívódjanak a madarak szervezetében és ne ürüljenek ki, ezáltal nemcsak a táp felhasználása lesz gazdaságosabb, de a trágya kijuttatása által okozott talajterhelés is csökkenthető. A táp pneumatikus úton kerül be a silókba, így nem jár porszennyezéssel. Az alkalmazott önetető takarmányozási technológia megakadályozza a takarmány kiszóródását, veszteségmentes felhasználást biztosít. A telepen alkalmazott takarmányozási technológia megfelel az elérhető legjobb technika követelményeinek a Baromfi BAT útmutató alapján.

A nevelő épületek aljzata szigetelt; a hulladékok tárolása-, a szennyvizek telepen belül történő vezetése és gyűjtése burkolt, kellő technikai védelmet biztosító (vízzáró) műtárgyakban fog történni. Ezáltal az altalaj szennyezésének lehetősége jelentéktelen ill. kizárható. Az üzemszerű működés nem okoz talajterhelést.

Az építmények **üzemszerű** „működésének” a talajra, mint természeti környezetre gyakorolt hatása elhanyagolható, semleges.

10.2. Várható hatások a felszín alatti vízre

Az állattartó telep működtetése felszíni vizekre sem minőségi, sem mennyiségi értelemben nem gyakorol majd hatást. A telephely épületeinek tetőzetéről, szilárd burkolatú utakról a zöldterületekre elfolyó „tisztá” csapadékvizek lefelszerűen szétterülve elszikkadnak, vagy a kialakítandó telepi csapadékvíz elvezető árokba kerülnek, majd a környező földterületeken szikkadnak el. Az elfolyó csapadékvízből származó beszivárgás nem okozhatja a felszín alatti vizek szennyezését. A hígtrágyatárolók megfelelő szigeteléssel rendelkeznek.

A telephelyen tehát nincs olyan kibocsátás, amely az üzemeltetés során, normál üzemi körülmények között a felszín alatti vizet szennyezné. Mennyiségi igénybevétel van, a saját kúttal történő rétegvíz kivétel, amelyből az állatok itatása történik, a szociális vízigény biztosítása, ill. takarító víz formájában, nagynyomású tisztító berendezéssel.

A talajvíz vízminőségi állapotának megfigyelésére 2 db monitoring kút (K1, K2) található a telephelyen.

A terület érzékenységi besorolása:

A vizsgált terület a felszín alatti vizek védelméről szóló 219/2004. (VII. 21.) Korm. rendelet 7. § és 2. számú mellékletével összhangban, a felszín alatti víz állapota szempontjából érzékeny területeken levő települések besorolásáról szóló 27/2004.(XII. 25.) KvVM r. értelmében Tiszavasvári település érzékeny kategóriába tartozik.

A beruházási területek a vizek mezőgazdasági eredetű nitrát szennyezéssel szembeni védelméről szóló 27/2006. (II. 7.) Korm. rendelet 5. § (1) e) pontja szerint nitrátérzékeny terület: a külön jogszabály (314/2005. Korm. rendelet) szerinti nagy létszámú állattartó telepek, valamint az állattartó telephez tartozó trágyatárolók területe.



Forrás: VÍZÜGY

A felszín alatti vizek jó minőségi állapotának védelme érdekében a telephelyen végzett tevékenységeknél, a csapadékvizek elhelyezésénél a felszín alatti vizek védelméről szóló többször módosított 219/2004. (VII.21.) Korm. rendelet előírásait maradéktalanul be kell tartani. Amennyiben csapadékvíz elszikkasztásra is sor kerül, csapadékvizek elszikkasztásánál úgy kell eljárni, hogy a szikkasztásra igénybevett területeken a felszín alatti víz, földtani közeg szennyezettsége a 6/2009. (IV.14.) KvVM-EüM-FVM rendelet mellékleteiben megállapított (B) szennyezettségi határértékeket ne haladja meg.

A telephely vízellátása a telepen belüli hálózat kialakításával **3 db mélyfúrású kúttal** lesz biztosítva ezekből a 3. számú üzemelő csak, az 1. számú tartalék, a 2. számú pedig nem üzemel. Vízelosztás víztorny és vízhálózat által. Vízfelhasználás az épületekben és tűzoltóvíz tározóban. A beruházást követően az alkalmazottak létszáma 4 fő lesz. Egy fő átlagos napi szociális vízigénye (dolgozók tisztálkodásából adódik) kb. 80 liter, így a szociális vízfelhasználás kb. 320 l/nap mennyiségre tehető. A szociális ivóvízellátást palackos vízzel fogják biztosítani. A szociális vízigény, az állatok itatásához és az ólak takarításához kapcsolódó vízigény éves szinten kb. **24.100 m³** lesz.

Valamennyi állattartó épület hígtrágya rendszerű, lagunás, alom felhasználás nélkül. A hígtrágya elvezetés zárt rendszerben csatornával történik, a végén átemelő aknával (25 m³), ahonnan a hígtrágya a szomszédos biogáz üzembe kerül átadásra. Szállítás saját kamionnal és tartálykocsival történik. A telepen 2 db hígtrágya tároló medence 14.600 m³ tároló térfogattal és 4 db 100 m³-es szűrő medence található. Ezek havária esetén kerülnek használatra.

Szociális szennyvíz szociális épületben keletkezik. Elvezetés csatornával, gyűjtés tárolóban, elszállítás szippantóval térségi szennyvíztisztító telepre.

A tetőfelületekről levezetett csapadékvizet közvetlenül elszikkasztani tervezik az ingatlan belső területén. A csapadékvíz szennyezetlen, a burkolatlan felületeken a csapadékvíz a talajba szivárog. A telephelyen parkoló nem kerül kialakításra így ehhez kapcsolódóan nincs szükség külön csapadékvíz kezelésre. A területen gyakorlatilag csak megfelelő műszaki állapotú gépjármű(vek) tartózkodhatnak. A tevékenység végzése a felszíni vizek lefolyási viszonyait lényegében nem változtatja meg.

Tűzvíz biztosítás: Víztoronyban tárolt 50 m³ vízmennyiség, saját hálózatra telepített tűzcsapok, 100 m³-es tűzoltóvíz tároló medence.

A telephely vízellátási-működési (vízellátás, vízkezelés, szennyvíz- és csapadékvíz-elhelyezés, mélyfúrású kút) vízügyi szakemberrel lesz külön megterveztetve, és a létesítmények vízbiztonsági engedélyeztetését a vízügyi hatóságnál lefolytatják.

Vízminőség-védelmi intézkedések

A vízminőség-védelmi intézkedések célja

- alapállapotok fenntartása, ill. lehetőségek szerinti javítása,
- a vízkörnyezeti előírások (vonatkozó jogszabályokban-, határozatokban előírtak) betartása,
- az információszolgáltatás (pl. mérések, jelentések),
- vízkörnyezeti terhelések ellenőrzése és minimalizálása,
- a BAT szempontjainak érvényesítése a vízvédelemben.

A társaság a sertéstelepen az előbbi célok figyelembevételével fogja végezni tevékenységét:

- A sertéstelep az érvényben lévő vízbiztonsági üzemeltetési engedélyek rendelkezéseit betartja.
- **A tevékenységét a környezet szennyezését és károsítását kizáró módon úgy végzi, hogy a talaj, valamint a felszíni- és felszín alatti víz ne szennyeződjön.**
- A keletkező szennyvizekről, és azok kezeléséről nyilvántartást vezet.
- Az előírt adatszolgáltatásokat minden esetben határidőn belül elkészíti.
- Az alap-bejelentést követően bekövetkező esetleges változásokat nyomon követi, a szükséges változásbejelentéseket megteszi a hatóság felé.

A telephelyen 2023. február 15.-én talaj és talajvíz mintavétel történt. A talaj- és talajvíz minták laboratóriumi vizsgálati eredményeit (vizsgálati jegyzőkönyv) a mintavételi jegyzőkönyvet az **9b. számú melléklet** tartalmazza.

Felszín alatti víz mintavétel (meglévő talajvízfigyelő kutak) EOY Koordinátái:

K1 talajvízfigyelő kút 823774, 290219

K2 talajvízfigyelő kút 823695, 290334

Felszín alatti víz mintavétel és talaj mintavétel EOY Koordinátái:

1. fúrás 823684, 290379

2. fúrás 823497, 290394

3. fúrás 823513, 290223



Mintavételi helyek térképen jelölve (Figyelő kutak és fúrások helyei)

Felszín alatti víz meglévő talajvízfigyelő kutakból:

	B szennyezettségi Határértékek	K1	K2
Szulfát-ion mg/l	250	321	501
Foszfátion mg/l	0,5	0,21	0,23
Ammónium-ion mg/l	0,5	0,25	5,4
Nitrát-ion mg/l	50	262	5166
Nitrit mg/l	0,5	-	-
pH	6,5-9	7,84	7,46
Elektromos vezetőképesség (µs/cm)	2500	3880	9090
Vízszint /m/		4,4	3,9
Klorid mg/l	250	354	71
Összes alifás szénhidrogén (TPH) µg/l	100	53	<20
Kadmium µg/l	5	<1	<1
Arzén µg/l	10	<5	5
Kobalt µg/l	20	<2	18
Cink mg/l	0,2	<0,005	<0,005
Ólom µg/l	10	<2	<2
Nikkel µg/l	20	4	65
Higany µg/l	1	<0,2	<0,2
Réz mg/l	0,2	<0,005	<0,005
Molibdén µg/l	20	9	14
Króm µg/l	50	<10	<10
Szelén µg/l	10	<1	<1

Felszín alatti víz furatokból:

	B szennyezettségi Határértékek	1. furat	2. furat	3. furat
Vízszint /m/		1,70	2,1	2,00
Összes alifás szénhidrogén (TPH) µg/l	100	59	58	<20
Kadmium µg/l	5	<1	<1	<1
Arzén µg/l	10	<5	<5	<5
Kobalt µg/l	20	<2	<2	<2
Cink mg/l	0,2	<0,005	<0,005	<0,005
Ólom µg/l	10	<2	<2	<2
Nikkel µg/l	20	<2	<2	20
Higany µg/l	1	<0,2	<0,2	<0,2
Réz mg/l	0,2	<0,005	<0,005	<0,005
Molibdén µg/l	20	<2	<2	<2
Króm µg/l	50	<10	<10	<10
Szelén µg/l	10	<1	<1	<1

Talaj:

	B szennyezettségi Határértékek	1/1 furat	1/2 furat	2/1 furat	2/2 furat	3/1 furat	3/2 furat
Szint mélység [cm]		0-50	150- 200	0-60	180- 230	0-60	180- 230
Szulfát mg/kg szá		<100	<100	<100	231	<100	<100
Ortofoszfát mg/kg szá		2,8	1,0	10,9	1,7	18,8	0,9
Ammónium mg/kg szá.	250	5,1	1,1	7,4	1,4	0,35	0,12
Nitrát mg/kg szá.	500	50	83	60	44	6,9	8,0
Nitrit mg/l mg/kg szá.	100	2,6	0,7	1,6	0,7	3,8	0,7
pH		8,03	8,23	8,08	8,28	8,02	8,11
Elektromos vezetőképesség (µs/cm)	2500	159	130	145	198	159	214
Klorid mg/kg szá		-	-	-	-	-	-
Összes alifás szénhidrogén (TPH) mg/kg szá	100	<20	<20	<20	<20	<20	<20
Kadmium mg/kg szá.	1	<0,25	<0,25	0,52	0,58	0,66	0,56
Arzén mg/kg szá.	15	<2,5	<2,5	7,47	10,1	6,38	10,9
Kobalt mg/kg szá.	30	<0,5	<0,5	11,5	16,4	13,3	18,0
Cink mg/kg szá.	200	<0,5	<0,5	67,8	73,2	93,0	80,6
Ólom mg/kg szá.	100	<2,5	<2,5	15,2	14,4	15,2	16,2
Nikkel mg/kg szá.	40	6,0	<1	22,1	30,3	27,6	34,3
Higany mg/kg szá.	0,5	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1	<0,1
Réz mg/kg szá.	75	9,2	6,2	27,5	25,2	36,3	28,4
Molibdén mg/kg szá.	7	<1	<1	<1	<1	<1	<1
Króm mg/kg szá.	75	5,18	<1	18,1	22,8	20,4	27,8
Szelén mg/kg szá.	1	<0,2	<0,2	<0,2	<0,2	<0,2	<0,2

A 6/2009. (IV. 14.) KvVM-EüM-FVM együttes rendeletben megfogalmazott határértékekhez viszonyítva az eredményekből megállapítható:

Az eredményekből látszik, hogy a talajvízminta esetében a **meglévő talajvízfigyelő kutakban**

- **K1** jelű talajvízfigyelő kút esetében: szulfát, nitrát, klorid

- **K2** jelű talajvízfigyelő kút esetében: szulfát, ammónium, nitrát -

komponensek esetében határérték túllépés tapasztalható, a nehéz fémek eredményei közül a K2 jelű talajvízfigyelő kútban a nikkel komponensét leszámítva határérték alattiak.

A 3 db furatból vett vízminta és talajminta eredményei a telephely alatt minden komponens tekintetében határérték alatti, a nehézfém komponensek is.

Háttérszennyezésre utal/utalhat, hogy a foszfát a talajminták és a talajvízminták mindegyikében kimutatható (határérték alatti), feltételezhető, hogy a korábbi területhasználatból adódik (sertéstelep), illetve a szomszédos területeken éveken át tartó mezőgazdasági művelés során alkalmazott műtrágyák hatása mutatható ki, mely már kimosódott a talajból.

A telephely megvásárlásakor az AGROGÁZ Kft-nek nem volt tudomása telepen semmilyen szennyezőanyag környezetbe történt kibocsátásáról, ill. havária eseményről. Ennek megfelelően kárfelszámolási intézkedések sem történtek.

A K2 jelű talajvízfigyelő kút, amelyben a szulfát, ammónium, nitrát határérték túllépés tapasztalható a Hígtrágya tároló I. /8600 m³/ mellett található.

A vizsgálatok szerinti magas nitrát, ammónium és szulfát szennyezettség kialakulása a több éves nem megfelelő műszaki védelemmel folytatott hígtrágya kezelési és tárolási, tevékenység eredménye, amelyet a korábbi üzemeltető/üzemeltetők okozhattak.

A rendelkezésre álló adatokból az állapítható meg, hogy a hígtrágya tárolók szigetelési problémáját meg kell oldani. Az AGROGÁZ Kft. vállalja, hogy hígtrágya tárolók szigetelését megoldja vízzáró /szulfátálló, trágyaálló/ bevonattal és az esetlegesen előforduló repedéseket, dilatációkat vízzáró szalaggal lefedik.

Valamennyi állattartó épület hígtrágya rendszerű, lagunás, alom felhasználás nélkül. A hígtrágya elvezetés zárt rendszerben csatornával történik, a végén átemelő aknával (25 m³), ahonnan a hígtrágya a szomszédos biogáz üzembe kerül átadásra. Szállítás saját kamionnal és tartálykocsival történik. A telepen 2 db hígtrágya tároló medence 14.600 m³ tároló térfogattal és 4 db 100 m³-es szűrő medence található. **Ezek csak havária esetén kerülnek használatra.** Ebben az esetben a hígtrágya a 4 szűrő medencén keresztül haladva híg és szilárd fázisra bontódik. Talajvédelmi terv alapján a hasznosítása termőföldön szórással ill. injektálással történhet.

Mivel a hígtrágya tárolók nem lesznek használva /csak havária esetén/ és a szigetelés megoldott lesz, a terület regenerálódása megindul, az eredmények javulni fognak, de ehhez időre van szükség, és az eredményeket nagyban befolyásolja az időjárás, hogy mennyi csapadék esik az adott időszakban, ezáltal milyen magasan van a talajvíz a mintavételkor, továbbá a talajvízáramlás irányváltása is befolyásolja az eredményeket.

Ennek a nyomon követésére, továbbá üzemzavar, vagy meghibásodás esetén a környezetbe kikerülő anyagok észlelésére, a talajvíz esetleges szennyeződésének észlelésére a meglévő talajvízfigyelő monitoring (K1, K2) szolgál.

10.3. Egyszerűsített kockázatbecslés

Az egyszerűsített mennyiségi kockázatfelmérés a talajban, illetve a talajvízben a környezeti kockázatok felmérése, amely egy adott anyagnak az egyes környezeti elemekben lévő koncentrációjának (PEC), valamint ugyanazon anyag nagy valószínűséggel elfogadhatatlan károsítást nem okozó koncentrációjának (PNEC) az összehasonlításán alapul.

(PEC - Predicted Enviromental Concentration- Becsült Környezeti Koncentráció)

(PNEC- Predicted No Effect Concentration- Becsült Hatástalan Koncentráció)

Az összehasonlítást az egyes környezeti elemekre és a táplálékláncra vonatkozóan is el kell végezni. A kockázatfelmérés lépései:

- A veszély azonosítása.
- A kitettség felmérése (hogyan milyen környezeti koncentrációval kell számolni).
- A dózis–válasz (koncentráció–hatás) összefüggés megállapítása és a kockázat jellemzése.

A dózis–válasz összefüggés megállapítása az adott anyagnak az aktuális vagy becsült kitettsége miatt a környezetet nagy valószínűséggel érintő károsító hatások felmérése. Annak a megítélése, hogy az adott anyagnak a kibocsátás, terjedés stb. során kialakuló koncentrációja jelent-e veszélyt az adott környezeti elem élő szervezeteire, a PEC/PNEC-arány kiszámítása alapján történik. Amennyiben a PEC/PNEC aránya nem nagyobb egynél, akkor nincs szükség további vizsgálatokra vagy kockázatcsökkentő intézkedésekre. Ellenkező esetben további kiegészítő vizsgálatok és pontosítások és azok eredményei alapján a kockázatfelmérés ismételt elvégzése szükséges.

A kockázat felmérése során a szennyezőanyagok vándorlási útját, adott távolságban lévő koncentrációját és az emberre való hatását (bőrön, tüdőn, szájon keresztüli bemenetellel) kell megvizsgálni. A Hazard Ranking System (EPA) egy listát produkál a lehetséges paraméterekre és ehhez numerikus értéket ad.

Ezek összegezése eredményezi a végső kockázati értéket, melyet a következő táblázatban foglalunk össze:

Kockázati elemek	Rangsorolási érték			
	0	1	2	3
1. Szennyezőanyag távolsága a vízáadó rétegig [m]	>100	51-100	21-50	0-20
2. A telephely távolsága a legközelebbi lakóháztól [m]	>200	150-200	100-150	0-100
3. Szulfát szennyezés mértéke [mg/l]*	<250	250-300	300-500	500<
4. Nitrát szennyezés mértéke [mg/l]*	<50	50-75	75-100	100<
5. Ammónium szennyezés mértéke [mg/l]*	<0,5	0,50-1,00	1,00-2,00	2,00<
6. Szennyezett terület becsült nagysága [ha]	0-1	1-10	10-50	50<

* - Megengedett határértékek alapján felállított rangsor

Magyarázat:

- 0 = jelentéktelen – a kockázat igen alacsony, gyakorlatilag nem szennyez, és nem veszélyeztet semmit. A vizsgált anyag (mutató) a vonatkozó rendeletben előírt szennyezettségi határértékét nem éri el.
- 1 = elfogadható – a kockázat alacsony minimális szennyezés előfordul, de nem veszélyeztet semmit.
- 2 = közepes – a kockázat közepes, szennyezés előfordul, amely esetleg veszélyeztet is 1-2 védendő elemet. A vizsgált anyag (mutató) a hatályos rendelet ún. beavatkozási határértékét nem éri el. A szennyezés idővel határérték alá csökken.
- 3 = nagy – a kockázat nagy, a vizsgált anyag (mutató) szennyezi és veszélyezteti a védendő elemeket. A vizsgált anyag (mutató) a hatályos rendelet az ún. beavatkozási határértékét meghaladja, és csak hosszú idő után csökken e határérték alá.

A táblázatban szereplő rangsorolási értékekbe való besorolás:

1. A szennyezőanyagok távolsága a rétegvízig – a táblázat alapján **0**, azaz **jelentéktelen rangsorolási értéket kapott**.
2. A telephely távolsága a legközelebbi lakóháztól – a táblázat alapján **0**, azaz **jelentéktelen rangsorolási értéket kapott**.
3. Szulfát szennyezettség – a táblázat alapján **3**, azaz **nagy rangsorolási értéket kapott**.
4. Nitrát szennyezettség – a táblázat alapján **3**, azaz **nagy rangsorolási értéket kapott**.
5. Ammónium szennyezettség – a táblázat alapján **3**, azaz **nagy rangsorolási értéket kapott**.
6. Szennyezett terület becsült nagysága – a táblázat alapján a **1.**, azaz **a kockázat elfogadható értéket kapott (mert a szennyező forrás nincs használatban /csak havária esetén/ és megszüntetésre kerül, a javulás megindul, amely a későbbi eredményekből látszani fog).**

Fentieket, a vizsgálati eredményeket figyelembe véve, valamint azt, hogy a szulfát, ammónium, nitrát szennyezés utánpótlása a szennyező forrás megszüntetésének köszönhetően csökkenni fog, így várhatóan tartós koncentráció csökkenés következik be a talajvízben is.

Megfelelő üzem és műszaki biztonság mellett a telepen folytatni kívánt tevékenység nem veszélyezteti a felszín alatti vizeket és a földtani közeget.

11. A TERÜLETEN ÉS AZ ANNAK KÖRNYEZETÉBEN TÁROLT VESZÉLYES ANYAGOK JELLEMZÉSE

A tevékenység során veszélyes anyag alapanyagként történő felhasználás nem történik.

A hulladékokkal kapcsolatos kezelési (gyűjtési) feladatokat, a naprakész nyilvántartást és éves adatszolgáltatást *a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek végzésének feltételeiről* szóló jogszabály, illetve *a hulladékkal kapcsolatos nyilvántartási és adatszolgáltatási kötelezettségekről* szóló külön jogszabály szerint teljesítik.

Települési szilárd hulladékok

Azonosító száma: 20 03 01 egyéb települési hulladék, ideértve a kevert települési hulladékot is. A tevékenységből származó kommunális szilárd hulladékok gyűjtése és szállításig való tárolása hagyományos módon, erre a célra rendszeresített hulladékgyűjtő edényekben fog történni. A hulladékok elszállítása a település közszolgáltatójával kötött szerződés alapján fog történni.

A veszélyes hulladékokat erre a célra kijelölt zárt edényzetben elkülönítetten fogják gyűjteni a kis mennyiségre tekintettel munkahelyi gyűjtőhelyen. A veszélyes hulladékokat az arra a környezetvédelmi hatóságtól engedéllyel rendelkező kezelőnek fogják átadni 6 hónapos gyakorisággal. A gyűjtőhelyek kialakítása *az egyes hulladékgazdálkodási létesítmények kialakításának és üzemeltetésének szabályairól* szóló 246/2014. (IX.29.) Korm. rendelet 13. §-ában foglaltaknak megfelelően fog történni. **A veszélyes hulladék gyűjtésére kialakított munkahelyi gyűjtőhelyen egy időben gyűjthető hulladékok maximális mennyisége: 400 kg.**

Az alábbi szempontrendszer szerint történik a **Munkahelyi gyűjtőhely kialakítása**:

- Ha környezetvédelmi szempontból indokolt és műszakilag megvalósítható, a munkahelyi gyűjtőhelyet a hulladék képződésének helyén kell kialakítani.
- Ha a munkahelyi gyűjtőhelyet nem önálló helyiségként alakítják ki, akkor vonal felfestésével vagy kerítéssel a munkahelyi gyűjtőhelyet a telephelyen lévő egyéb létesítményektől el kell határolni, ide nem értve azt az esetet, ha a munkahelyi gyűjtőhelyet egészségügyi szolgáltatónál alakítják ki. Olyan telephelyen, ahol több munkahelyi gyűjtőhely is üzemel, a munkahelyi gyűjtőhelyet táblával kell jelezni. A táblán a munkahelyi gyűjtőhelyre utaló feliratot úgy kell feltüntetni, hogy az mindenki számára jól látható és olvasható legyen.
- Munkahelyi gyűjtőhely hulladékgazdálkodási engedély, illetve nyilvántartásba vétel nélkül üzemeltethető.
- Annak megválasztásakor, hogy a munkahelyi gyűjtőhelyen a hulladékot gyűjtőedényben, konténerben, vagy a hulladék biztonságos gyűjtését lehetővé tevő helyiségben gyűjtsék,

azt kell figyelembe venni, hogy a hulladék fajtája, típusa, jellege, mérete, mennyisége és tömege alapján mi biztosítja a környezetszennyezés kizárását biztosító gyűjtést.

- A munkahelyi gyűjtőhelyen csak olyan hulladék gyűjthető, amely a munkahelyi gyűjtőhellyel azonos telephelyen képződik.
- A munkahelyi gyűjtőhelyen a hulladékot hulladéktípusonként, hulladékfajtánként vagy a hulladék jellegének megfelelően elkülönítetten kell gyűjteni.
- Ha a hulladékot gyűjtőedényben vagy konténerben gyűjtik, akkor a gyűjtőedényt, illetve a konténert a benne elhelyezhető hulladék fajtájára vagy típusára utaló megkülönböztethető jelzéssel, illetve felirattal kell ellátni.
- Veszélyes hulladék gyűjtése esetén gyűjtőedényként, konténerként csak olyan műszaki védelemmel ellátott gyűjtőedény, konténer (így különösen ütésálló, bélelt vagy kettős falú zárható gyűjtőedény vagy zárható konténer) használható, amely a hulladék környezetbe történő kijutását megakadályozza, és megfelel a veszélyes hulladékkal kapcsolatos tevékenységek részletes szabályairól szóló kormányrendeletben foglalt, a gyűjtésre vonatkozó követelményeknek. Ha a veszélyes hulladékot nem gyűjtőedényben vagy konténerben gyűjtik, a hulladék gyűjtését lehetővé tevő helyiséget vagy területet a hulladék fizikai és kémiai tulajdonságainak ellenálló, teherbíró, folyadékzáró és - szükség szerint - kármentő aljzattal kell kialakítani.
- Ha a munkahelyi gyűjtőhelyen gyűjtött hulladék olyan tevékenységből származik, amely a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló kormányrendelet szerinti egységes környezethasználati engedély birtokában végezhető, a munkahelyi gyűjtőhelyen egy időben gyűjthető hulladék maximális mennyiségét, elszállításának gyakoriságát és az elszállítás egyéb feltételeit a környezetvédelmi hatóság az egységes környezethasználati engedélyben írja elő.
- Munkahelyi gyűjtőhelyen hulladék a hulladék képződésétől számított legfeljebb 6 hónapig gyűjthető, kivéve az egészségügyi hulladékot.

A nem veszélyes hulladékok is a telephelyen munkahelyi gyűjtőhelyen kerülnek gyűjtésre a hasznosítónak/ártalmatlanítónak történő átadásig. A hulladékok fajtánként elkülönítve kerülnek gyűjtésre. Az erre a célra rendszeresített hordókon szintén fedő található, illetve megtalálhatóak rajta a nem veszélyes hulladék megnevezése, azonosító száma.

A nem veszélyes hulladékok átadása a hulladékgyűjtőnek, vagy hulladékkezelőnek közvetlenül a munkahelyi gyűjtőhelyről történik. Mivel a nem veszélyes hulladékok is munkahelyi gyűjtőhelyen kerülnek gyűjtésre, így hat hónapon belül átadásra kerülnek a hulladékgyűjtőnek, vagy hulladékkezelőnek.

A tevékenység során nem keletkezik termelési hulladék, az esetlegesen elhullottat állati tetemek az állategészségügyi szabályok – *a nem emberi fogyasztásra szánt állati eredetű melléktermékekre vonatkozó állategészségügyi szabályok megállapításáról* szóló 45/2012. (V.8.) VM rendelet és az 1069/2009/EK európai parlamenti és tanácsi rendelet – szerint állati eredetű melléktermékek, melyek zárt fedett helyen a hullatárolóban, speciális gyűjtőedényzetben lesznek gyűjtve.

Szociális szennyvíz szociális épületben keletkezik. Elvezetés csatornával, gyűjtés tárolóban, elszállítás szippantóval térségi szennyvíztisztító telepre.

A tetőfelületekről levezetett csapadékvizet közvetlenül elszikkasztani tervezik az ingatlan belső területén. A csapadékvíz szennyezetlen, a burkolatlan felületeken a csapadékvíz a talajba szivárog. A telephelyen parkoló nem kerül kialakításra így ehhez kapcsolódóan nincs szükség külön csapadékvíz kezelésre. A területen gyakorlatilag csak megfelelő műszaki állapotú gépjármű(vek) tartózkodhatnak. A tevékenység végzése a felszíni vizek lefolyási viszonyait lényegében nem változtatja meg.

Valamennyi állattartó épület hígtrágya rendszerű, lagunás, alom felhasználás nélkül. Hígtrágya elvezetés zárt rendszerben csatornával történik, a végén átemelő aknával.

A hígtrágya elvezetés zárt rendszerben csatornával történik, a végén átemelő aknával (25 m³), ahonnan a hígtrágya a szomszédos biogáz üzembe kerül átadásra. Szállítás saját kamionnal és tartálykocsival történik. A telephelyen belüli hígtrágyaszállítás aszfaltozott burkolaton történik majd. Továbbá található a telephelyen 4 db 100 m³-es szűrő medence, amelyek havária esetén kerülnek használatra.

12. A HATÁLYOS TERÜLETRENDEZÉSI TERV SZERINTI TERÜLETHASZNÁLATI BESOROLÁSA

A beruházási terület Tiszavasvári település D-i részén, külterületen található. A telephely megközelítése a 3502 - Tiszavasvári-Hajdúböszörmény összekötő útról (Szelvénytáv: 2+432 km) letérve lehetséges.

Ingatlan adatai:

Telep megnevezése: kivett major, hígtrágya tároló medence és 4 db szűrőmedence

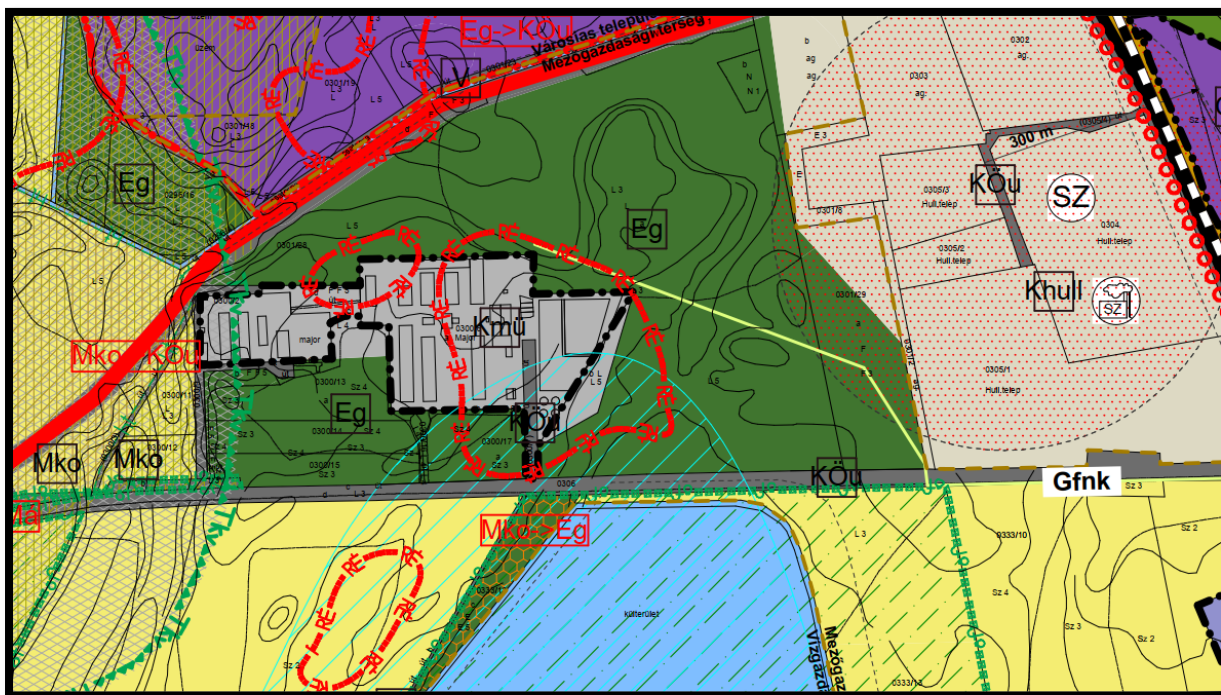
Ingatlan helyrajzi száma: Tiszavasvári, külterület 0300/6.

Ingatlan nagysága: 5 ha 6282 m²

Terület tulajdonosa: AGROGÁZ NYÍREGYHÁZA TERMELŐ ÉS SZOLGÁLTATÓ KFT.
(4400 Nyíregyháza, 01044/5 hrsz.)

Istállók területe: 7798 m² (+425 m² tartalék istálló +468 m² karantén istálló)

Övezeti besorolás: Kmü - különleges mezőgazdasági üzemi terület



13. AZ ÉRINTETT TERÜLET TULAJDONOSAINAK, HASZNÁLÓINAK ADATAI

- Engedélyes név: **AGROGÁZ Kft.**
- KSH szám: 14063732 0146 113 15
- Telephely címe: 4440 Tiszavasvári 0300/6 hrsz.

14. MELLÉKLETEK JEGYZÉKE

9b. melléklet: Vizsgálati, Mintavételi jegyzőkönyv

9c. melléklet: Légifotók