



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

NYÍREGYHÁZI JÁRÁSI HIVATALA

Ügyszám: 4109-4/2019.
Ügyintéző: Linczer Norbert.
Telefon: (42) 598-930/221

Tárgy: Értesítés eljárás megindításáról
Melléklet: Közlemény + kérelem
<http://ftvktvf.zoldhatosag.hu/4109-2019>

Tisztelt Címzett!

A Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály (a továbbiakban: Főosztály) a *környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. § (4) bekezdése alapján értesíti Önt, hogy a Főosztályon a **Büntetés-végrehajtás Országos Parancsnoksága** (1054 Budapest, Steindl Imre u. 8.), mint környezethasználó meghatalmazása alapján, a KöriM Kft. (6500 Baja, Szenes u. 10. 2./21.) 2019. március 08. napján benyújtott kérelmére közigazgatási hatósági eljárás indult a **Csenger 0149/41. hrsz.-ú ingatlanon tervezett 500 fős börtönépület** megvalósításának előzetes vizsgálata tárgyában.

A kérelem elbírálása a 314/2005.(XII.25.) Korm. rendelet alapján történik.

A 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet 3. § (4) bek. alapján csatoltan megküldöm az eljárással kapcsolatos közleményt, a kérelmet és mellékletét, és kérem, hogy haladéktalanul, de legkésőbb öt napon belül szíveskedjen gondoskodni a közlemény közterületen és a helyben szokásos egyéb módon történő közhírré tételéről.

Kérem, hogy a közleményt a **közzététel időpontjával kiegészíteni szíveskedjen.**

A közlemény közhírré tételét követő öt napon belül szíveskedjen tájékoztatni a Főosztályt a közhírré tétel időpontjáról, helyéről, valamint a kérelemben és mellékleteiben való betekintési lehetőség módjáról.

A közhírré tétel időtartama 21 nap, amelybe a kifüggesztés és a levétel napja nem számítandó bele.

Kérem továbbá, hogy a közzététel megtörténtéről és annak pontos időpontjáról, az esetleges észrevételekről a közhírré tétel időtartamát követő **5 napon belül** hatóságomat értesíteni szíveskedjen.

Nyíregyháza, 2019. március 11.

Tisztelettel:

Dr. Galambos Ildikó
hivatalvezető
nevében és megbízásából

Rozinka Zsolt Illés
főosztályvezető

Közlöm: /elektronikus úton/

1. Csenger Város Jegyzője
2. Szamosangyalos Község Jegyzője
3. Irattár

KÖZLEMÉNY

A Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály a *környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdése alapján, ezen hirdetés útján értesíti a nyilvánosságot, hogy a **környezetvédelmi hatóságon 2019. március 08-án a Büntetés-végrehajtás Országos Parancsnoksága** (1054 Budapest, Steindl Imre u. 8.), mint környezethasználó meghatalmazása alapján a KöriM Kft. (6500 Baja, Szenes u. 10. 2./21.) kérelmére közigazgatási hatósági eljárás indult a **Csenger 0149/41. hrsz.-ú ingatlanon tervezett 500 fős börtönépület** megvalósítására vonatkozó előzetes vizsgálat ügyében.

Az ügy iktatási száma: 4109/2019.

Az ügyintéző neve: Linczer Norbert

Az ügyintéző hivatali elérhetősége: 06 42 598 930/221 mellék

Az eljárás megindításának napja: 2019. március 08.

Az ügyintézési határidő kezdő napja: 2018. március 08.

A közlemény közzétételének időpontja: _____

A tervezett tevékenység rövid ismertetése:

A Büntetés-végrehajtás Országos Parancsnoksága Csengeren 500 fős börtönépület építését tervezi. Az érintett 0149/41 hrsz.-ú ingatlan területe 55761,84 m², azaz meghaladja a 3 ha-t. A beruházás a 314/2005. (XII.25.) 3. melléklet 128 a) pontja értelmében előzetes vizsgálatra kötelezett tevékenység.

A telek beépítése lényegében három épületre tagolódik: a központi épületre (főépület), mely egyben a személybejáratot is magába foglalja, az őrhelyre, mely a gépkocsiforgalmat ellenőrző fegyveres őrtartózkodási helye, illetve az kutya-kennel épülete. Negyedik épületként az üzem- és raktárépület (csarnoképület) tervezése a jelen fejlesztésnek nem része, csupán az épület pozicionálása történt meg az eddigi tervezés keretében.

Beruházással érintett település: Csenger 0149/41. hrsz.

Hatásterülettel érintett település: Csenger, Szamosangyalos

A közvetlen hatásterület vélelmezett határai:

Levegővédelmi hatásterület:

Létesítéskor:

Az építési területről származó por a terület szélétől számított 156 m-es körzetben határozza meg a hatásterületet.

Üzemeléskor:

A tevékenység hatásterületét az üzemelés során a gázkazánhoz kapcsolódó pontforrás határozza meg. (A használati melegvíz előállítását 1 db kondenzációs álló ikerkazán biztosítja. A kazán típusa: Remeha Gas 610/860 ECO PRO típus, 850kW.) A hatástávolság 162 m. A hatásterület csak mezőgazdasági hasznosítású területeket érint.

Zajvédelmi szempontú hatásterület:

Üzemeléskor: A lakóterület esetében a nappali időszakban 40 dB (A), az éjjeli időszakban 30 dB (A) lehatárolási határértékekkel számolva, a létesítmény hatásterülete nappal 55 m-rel, míg éjjel 225 m-rel átlépi a telekhatárt, de zajtól védendő lakóépületet nem érint. A gazdasági területek irányában telekhatáron belül marad.

A **közlemény** a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályának honlapján (ftvktvf.zoldhatosag.hu), valamint a Nyíregyháza, Kölcsey F. 12-14. sz. alatti székházának hirdetőtábláján **2019. március 11-től – 2019. április 04-ig megtekinthető.**

Az üggyel kapcsolatos dokumentáció a Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Nyíregyházi Járási Hivatala Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályon ügyfélfogadási időben (hétfő, péntek

8⁰⁰-12⁰⁰, szerda 8⁰⁰ -12⁰⁰ 13⁰⁰ -16⁰⁰) és a <http://ftvktvf.zoldhatosag.hu/4109-2019> webcímen, valamint **Csenger Város és Szamosangyalos Község Önkormányzatánál** tekinthető meg.

A telepítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, illetve amennyiben szükséges, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeinek meghatározására vonatkozóan, **ezen közlemény megjelenését követő 21 napon belül közvetlenül a Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztályon észrevételt lehet tenni.**

A **Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály döntése** a 314/2005. (XII. 25.) Korm. rendelet 5. § (2) bekezdése alapján az alábbiakra vonatkozhat:

„A környezetvédelmi hatóság a határozatában

- a) megállapítja az előzetes vizsgálat eredményének és az 5. számú melléklet figyelembevételével, hogy a tervezett tevékenység megvalósításából származhatnak-e jelentős környezeti hatások, valamint
 - aa) jelentős környezeti hatás feltételezése esetén megállapítja a 6. számú melléklet figyelembevételével a környezeti hatástanulmány, és ha a tevékenység 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet szerint az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,
 - ab) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá is tartozik, a 8. számú melléklet figyelembevételével az egységes környezethasználati engedély iránti kérelem tartalmi követelményeit,
 - ac) ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, és a tevékenység a 2. számú melléklet hatálya alá sem tartozik, tájékoztatást ad arról, hogy a tevékenység mely egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg;
- b) ha az előzetes vizsgálati dokumentáció változatokat tartalmazott, megjelöli azon változatot vagy változatokat, amelyekkel kapcsolatosan a létesítést megfelelő körülmények között lehetségesnek tartja;
- c) amennyiben az előzetes vizsgálat során a tevékenység engedélyezését kizáró ok merült fel,
 - ca) ennek tényét rögzíti és - a cb) alpontban foglaltak kivételével - megállapítja, hogy az adott tevékenység kérelem szerinti megvalósítására engedély nem adható,
 - cb) ha a tervezett tevékenység a településrendezési eszközökkel nincs összhangban, azonban az összhang legkésőbb a tervezett tevékenységhez szükséges létesítési, építési engedély iránti kérelem benyújtásáig megteremthető, ezt a lehetőséget rögzíti, és előírja, hogy a kizáró okot a létesítési, építési engedély kiadására jogosult hatóság döntéséig meg kell szüntetni;
- d) ha valamely Natura 2000 területre jelentős környezeti hatás várható, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeit az európai közösségi jelentőségű természetvédelmi rendeltetésű területekről szóló jogszabályban a hatásbecslési dokumentáció tartalmát meghatározó előírások figyelembevételével írja elő.”