



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

KÖZLEMÉNY

A Környezetvédelmi és Természetvédelmi Főosztály a *környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdése alapján, ezen közlemény útján értesíti a nyilvánosságot, hogy a környezetvédelmi hatóságon **SEMATIC HUNGÁRIA KFT. (Nyíregyháza, Debreceni út 273.)** meghatalmazásából eljáró ÖKOKONTROLL Bt. (4400 Nyíregyháza, Lukács Ödön u. 31.) kérelmére közigazgatási hatósági eljárás indult a **Nyíregyháza, Debreceni út 273. szám alatti (31580/2 hrsz.) ingatlanon található gyártó és raktárcsarnok bővítés** előzetes vizsgálata tárgyában.

Az ügy iktatási száma: 98/2021.

Az eljárás megindításának napja: 2020. december 28.

Ügyintézési határidő: 45 nap

Az ügyintéző neve: Biróné Pájer Judit

Az ügyintéző hivatali elérhetősége: 06 (42) 598-940

A közlemény közzétételének időpontja: 2021. január 7.

A tervezett tevékenység rövid ismertetése:

A SEMATIC Hungária Kft. meglévő üzemében fém alkatrészek elektrosztatikus porszórással történő felületbevonására alkalmas technológiai sort üzemeltet.

A SEMATIC Hungária Kft. meglévő területének racionális kihasználásával egy új csarnokbővítést szeretne kialakítani. A tervezési területen, a 31580/2; 31583 hrsz-ú ingatlanokon a meglévő gyártócsarnok nyugati és déli irányba történő bővítése, a 01549/20 hrsz-ú ingatlanon pedig a tervezett épületbővítéshez szükséges parkolóhelyek kialakítása tervezett. A tervezési program funkcionális szempontból a meglévő épület déli csarnokrészéhez csatlakozó új gyártócsarnok kialakítását irányozta elő alapvetően földszintes, részben földszint + emeletes kialakítással.

A tervezett beruházás az alábbi két ütemre bontható:

- Ütem – PHASE I – Lift elemek gyártása

- Ütem – PHASE 2 – Raktározás, alapanyag és komponens elemek számára.

Az új épületben hasonlóan meglévő technológiához, lift elemek gyártását tervezik végezni.

A tervezési terület és a környező telkek a település Településrendezési tervében és Helyi Építési Szabályzatában, beépítésre szánt, egyéb gazdasági (Ge 711875) besorolás alá tartoznak.

A tevékenységgel érintett település: Nyíregyháza

A közvetlen hatásterület vélelmezett határai az előzetes vizsgálati dokumentáció alapján:

A beruházás során új légszennyező pontforrást nem terveznek kialakítani, ezért a beruházást követően is a meglévő pontforrások kibocsátásai határozzák meg a levegőtisztaság-védelmi hatásterületet, amely az egyes forrásoktól mért 12 m. A hatásterület a telekhatáron belül helyezkedik el.

A beruházás (építési tevékenység) zajvédelmi szempontú hatásterület határa a zajforrástól számítva a nappali időszakban 140 m, a csarnok üzembe helyezését követően a csarnoképület határvonalától éjjel 110 m-re helyezkedik el.

Országhatáron áterjedő környezeti hatások: Országhatáron áterjedő környezeti hatás nem várható.

A közlemény a Főosztály honlapján (ftvktvf.zoldhatosag.hu), valamint a Nyíregyháza, Kölcsey F. 12-14. sz. alatti székháza hirdetőtábláján **2021. január 7. napjától 2021. január 29. napjáig** megtekinthető. Az ügyvel kapcsolatos dokumentáció megtekinthető a Főosztályon ügyfélfogadási időben (hétfő, péntek 8⁰⁰–12⁰⁰, szerda 8⁰⁰–12⁰⁰, 13⁰⁰–16⁰⁰), valamint Nyíregyháza Megyei Jogú Város Főjegyzője által meghatározott helyen. A betekintés módjáról a Főosztálynál és a település Jegyzőjénél lehet részletes felvilágosítást kapni. A kérelem és mellékletei **elektronikus úton** a <http://ftvktvf.zoldhatosag.hu/98-2021> webcímen tekinthető meg.

A telepítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, illetve amennyiben szükséges, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeinek meghatározására vonatkozóan **ezen közlemény megjelenését követő 21 napon belül közvetlenül a Főosztályon észrevételt lehet tenni.**

A környezet védelmének általános szabályairól szóló 1995. évi LIII. törvény (továbbiakban: Kvt.) 67. § (1) bekezdése, valamint a környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról szóló 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontja és 3. sz. mellékletének 130. pontja alapján a tervezett tevékenység megvalósítása a környezetvédelmi hatóság előzetes vizsgálatban hozott döntésétől függően környezeti hatásvizsgálatra kötelezett tevékenység.

A Főosztály döntése a 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet 5. § (2) bekezdése alapján az alábbiakra vonatkozhat:

- felmerült-e kizáró ok a kérelemben foglalt tevékenységre vonatkozóan;
- feltételezhető-e jelentős környezeti hatás a tervezett tevékenység megvalósításából;
 - amennyiben jelentős környezeti hatás feltételezhető, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeinek meghatározása;
 - ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, tájékoztatás arról, hogy a tevékenység mely, *a környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény 66. § (1) bekezdés d) pontja szerinti egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg.

Nyíregyháza, 2021. január 7.