



SZABOLCS-SZATMÁR-BEREG MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

KÖZLEMÉNY

A Szabolcs-Szatmár-Bereg Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (továbbiakban: Főosztály) a *környezeti hatásvizsgálati és egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdése alapján, ezen közlemény útján értesíti a nyilvánosságot, hogy a környezetvédelmi hatóságon a MÁV Zrt. (1087 Budapest, Könyves Kálmán krt. 54-60.) megbízásából eljáró UTIBER Közúti Beruházó Kft. (1115 Budapest, Csóka u. 7-13. sz.) kérelmére közigazgatási hatósági eljárás indult **Nyíregyháza-Sóstógyógyfürdő keskeny nyomközű kisvasút helyreállítása előzetes vizsgálata** tárgyában.

Az ügy iktatási száma: 4879/2021.

Az eljárás megindításának napja: 2021. augusztus 5.

Ügyintézési határidő: 45 nap

Az ügyintéző neve: Aranyász Péter

Az ügyintéző hivatali elérhetősége: 06 (42) 598-934

A közlemény közzétételének időpontja: 2021. augusztus 11.

A tervezett tevékenység rövid ismertetése:

A Kormány a 1474/2019. (VIII. 1.) a turisztikai célú keskeny nyomközű kisvasutak fejlesztésének II. üteméről szóló határozata alapján az Innovációs és Technológiai Minisztérium, mint támogató támogatást biztosított a MÁV Zrt. részére. A MÁV Zrt. KÉ 6923/2020 hivatkozási szám alatt a Közbeszerzési Értesítőben ajánlati felhívást tett közzé, a „Nyíregyháza-Sóstógyógyfürdő keskeny nyomközű kisvasút helyreállítása – engedélyezési és kiviteli terv készítése” tárgyában. Az eljárás eredményeként a projekt tervezési feladataival az UTIBER Kft.-t bízta meg. A projekt keretén belül engedélyezési és kiviteli tervet kell készíteni a Nyíregyháza vasútállomás és Sóstógyógyfürdő végállomások közötti keskeny nyomközű vasúti pálya szakaszra.

A projekt általános célja Nyíregyháza turisztikai vonzerejének erősítése a Nyírvidéki kisvasút szolgáltatásainak bevonásával, üzemének visszaállításával és a vasúti kiszolgálás újbóli biztosításával. A vasútvonal funkcióváltásának lehetséges iránya a turisztikai célú felhasználás. A kisvasúti üzem visszaállítására első ütemben a Nagyállomás és Sóstógyógyfürdő közötti szakaszon kerülhet sor, amely Nyíregyháza erősödő turisztikai szerepéhez, a sóstói térségben található rekreációs vonzópontokhoz jól kapcsolódik.

Megvalósítás tervezett ideje: A kivitelezés kezdete kb. 2022. III. negyedév és 2023. év vége közé tehető.

A teljes tervezési szakaszon a vasúti pálya összesen 10 db földrészletet érint. Ezek a következők:

- Nyíregyháza, 6705/8 hrsz.
- Nyíregyháza, 6705/15 hrsz.
- Nyíregyháza, 6705/12 hrsz.
- Nyíregyháza, 6705/18 hrsz.
- Nyíregyháza, 6705/21 hrsz.
- Nyíregyháza, 0418 hrsz. (Normál nyomtávval közösen)
- Nyíregyháza, 0107 hrsz. (Normál nyomtávval közösen)
- Nyíregyháza, 0105 hrsz.
- Nyíregyháza, 0287 hrsz.

- Nyíregyháza, 15008/5 hrsz.

A Nyíregyháza-Sóstógyógyfürdő keskeny nyomközű kisvasút helyreállításához szükséges létesítmények, kivitelezési munkálatok részletes bemutatása a kérelemhez csatolt Előzetes vizsgálati dokumentációban található.

A tevékenységgel érintett település: Nyíregyháza

A közvetlen hatásterület vélelmezett határai az előzetes vizsgálati dokumentáció alapján:

Földtani közeg, talaj és felszín alatti víz:

Közvetlen hatásterületnek a tervezett rekonstrukció által igénybevett területet vehetjük, amely a jelenlegi MÁV üzemi területre terjed ki. Többlet területkiszajátításra nincs szükség. Az építés közvetlen hatásterülete kiterjed ezeken felül a felvonulási és depónia területekre is. Ezek helye az organizációs terv alapján, a későbbi tervfázisokban kerülnek kijelölésre. Természetesen a beavatkozási területet amennyire lehet, le kell szűkíteni, a hatásterület minimalizálása érdekében. A felvonulási területek igénybevétele az építés idejére korlátozódik. Ezt követően a területet, amennyiben szükséges, rekultiválni kell. Haváriákra vonatkozóan a közvetlen hatásterület extrém baleseti helyzetektől eltekintve, elsősorban a vasúti pálya üzemi területén belül marad, amennyiben a rendkívüli esemény bekövetkezése kapcsán foganatosított intézkedések a szennyezés lokalizálását és megszüntetését eredményezik. Építés alatt a munkaterületre, felvonulási területre is kiterjed. Felszín alatti vizek esetében a közvetlen hatásterület az érintett felszín alatti víztest területére korlátozódik, MÁV üzemi területen belül marad.

Felszíni víz:

A létesítmény normál üzeme alatt a közvetlen hatásterület a vízfolyások keresztezésében és a csapadékvizek bevezetésének helyén a felvízi oldalon kb. 25-50 m, az alvízi oldalon a vízfolyás jellegétől függően 50-100 m. Haváriából eredő szennyeződések esetében a közvetlen hatásterület a normál üzemnél megadott értékekhez képest lényegesen kiterjedtebb is lehet, függően a havária esemény és az általa létrejövő szennyezés jellegétől.

Levegőtisztaság-védelem:

Az építési, kivitelezési munkavégzéssel összefüggő szállítási tevékenység védőtávolsága 0,0 méter (azaz kevesebb, mint 0,1 méter, egy tizedesjegyre kerekítve 0 méter), hatásterülete pedig 6,4 méter.

A kisvasút üzemelésének hatásterülete a számítások alapján 1,5 méternek adódott. A fentiek alapján a kisvasúthoz legközelebb elhelyezkedő, 7,8 méterre lévő lakóépületet a fejlesztés védőtávolsága, illetve hatásterülete sem érinti.

Élővilág-védelem:

A közvetlen építési hatásterület élővilág-védelmi szempontból minden olyan terület, amelyet az építéssel és a felújítással kapcsolatos munkálatok fizikailag érintenek. Ennek következtében a közvetlen építési hatásterület részét képezi a tervezett végállomás és járműfenntartási telep, a peronfelújítási munkák területe, a tervezett új megállóhelyek területe, a keskeny nyomközű vasúti pálya felújítási területe (beleértve a kapcsolódó árkok profilozási területét is). Utóbbi esetében idegen terület igénybevétele nem várható. A pálya felújítása által igénybevett terület nagysága mintegy 8 ha.

Az üzemelés hatásterületéhez tartozik minden olyan terület, melyen a tervezett beavatkozások megvalósításának eredményeként a jelenlegi kiindulási állapothoz képest tartósan megváltoznak az ottani életközösséget alkotó fajok előfordulási viszonyait ténylegesen befolyásoló ökológiai környezeti tényezők jellemző értékei. Jelen projekt esetében az üzemelés hatásai a forgalom által létrejövő hatások,

ezek érzékelhetően, de kis mértékben megváltoztatják, átalakítják a terület adottságait. Egyrészt jelentkezik a területen egy új veszélyeztető hatás (gázolások potenciális előfordulása) másrészt kis mértékű szennyezőanyag-kibocsátás is történik. Az üzemelés hatásterülete véleményünk szerint nem nagyobb, mint a közvetett építési hatásterület.

Tájvédelem:

A közvetlen hatásterület táj szempontból azon területekre terjed ki, amelyek esetében a vasútvonal láthatósága biztosított. Ezen terület nagysága a vasútvonal mentén jelentős mértékben változik, erdős területen néhány 10 méterre, települési területen 200-200 méterre tehető. Települési szempontból a közvetlen hatásterület az érintett közlekedési területre, és az ezzel szomszédos területekre terjed ki.

Zaj-és rezgésvédelem:

Kivitelezés: Az előzetes vizsgálati dokumentációban bemutatott előzetes számítások szerint az építési, kivitelezési tevékenység zaj- és rezgésterhelése a munkaterületeken és környezetükben várhatóan terhelő lesz, továbbá érinteni fog több lakóépületet és hétvégi házat egyaránt. A szállítási tevékenység zajterhelésének vizsgálata alapján nagyobb terhelésekre nem számítanak, de általános tapasztalat, hogy az építkezések ideje alatt a környező lakosok kellemetlenül élik meg a beszállítások okozta zaj- és rezgésterhelés többleteket, illetve a lakosok szubjektív megítélése is negatív. Megjegyzendő továbbá, hogy a feltételezett szállítási utak mentén a rezgésterhelések is magasak lehetnek. Ennek eredményeként a létesítés időszakára számos védelmi intézkedésre tették javaslatot, melyek az előzetes vizsgálati dokumentációban megtalálhatók.

Üzemeltetés: A kisvasút üzemi forrásaitól származóan nem kell számítani konfliktusokra, határérték túllépésekre, a közlekedési forrásától származóan azonban a 1 helyszínen (25. számú helyszín) határérték túllépés adódott. A határérték túllépés elkerülése érdekében az előzetes vizsgálati dokumentációban két opcionális megoldási javaslat került meghatározásra. A javasolt zajvédelmi intézkedés mellett az üzemszünet feloldása a kisvasút esetében nem fog okozni zajvédelmi konfliktusokat, illetve határérték túllépéseket.

Hulladék:

Hulladék szempontjából közvetlen hatásterületként értelmezhető a MÁV üzemi terület azon része, amelyen belül a hulladék keletkezik és az ártalommentes elhelyezés érdekében gyűjtésre kerül. A közvetlen hatásterülethez tartozik továbbá az építési munkálatok során ideiglenesen igénybe vett területek, mint pl. a felvonulási területek.

Országhatáron áterjedő környezeti hatások: Országhatáron áterjedő környezeti hatás nem várható.

A tervezett beruházás részletes leírását, valamint a környezeti hatások részletes értékelését a környezeti hatástanulmány tartalmazza.

A közlemény a Főosztály honlapján (ftvktvf.zoldhatosag.hu), valamint a Nyíregyháza, Kölcsey F. 12-14. sz. alatti székháza hirdetőtábláján **2021. augusztus 11-től 2021. szeptember 2-ig** megtekinthető. Az ügyvel kapcsolatos dokumentáció megtekinthető a Főosztályon ügyfélfogadási időben (hétfő, péntek 8⁰⁰-12⁰⁰, szerda 8⁰⁰-12⁰⁰, 13⁰⁰-16⁰⁰), valamint Nyíregyháza Megyei Jogú Város Jegyzője által meghatározott helyen. A betekintés módjáról a Főosztálynál és a település Jegyzőjénél lehet részletes felvilágosítást kapni. A kérelem és mellékletei **elektronikus úton** a <http://ftvktvf.zoldhatosag.hu/4879-2021> webcímen tekinthető meg.

A telepítés helyével kapcsolatos kizáró okokra, a környezeti hatásvizsgálat szükségességére, illetve amennyiben szükséges, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeinek meghatározására

vonatkozóan **ezen közlemény megjelenését követő 21 napon belül közvetlenül a Főosztályon észrevételt lehet tenni.**

Az előzetes vizsgálati eljárás a *környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény (továbbiakban: Kvt.) 67. § (1) bekezdése és a *környezeti hatásvizsgálati és az egységes környezethasználati engedélyezési eljárásról* szóló 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet 3. § (1) bekezdés a) pontja, valamint a 3. sz. melléklet 86. és 131. pontja alapján kerül lefolytatásra.

A Főosztály döntése a 314/2005. (XII.25.) Korm. rendelet 5. § (2) bekezdése alapján az alábbiakra vonatkozhat:

- felmerült-e kizáró ok a kérelemben foglalt tevékenységre vonatkozóan;
- feltételezhető-e jelentős környezeti hatás a tervezett tevékenység megvalósításából;
 - amennyiben jelentős környezeti hatás feltételezhető, a környezeti hatástanulmány tartalmi követelményeinek meghatározása;
 - ha nem feltételezhető jelentős környezeti hatás, tájékoztatás arról, hogy a tevékenység mely, a *környezet védelmének általános szabályairól* szóló 1995. évi LIII. törvény 66. § (1) bekezdés d) pontja szerinti egyéb engedélyek birtokában kezdhető meg.

Nyíregyháza, 2021. augusztus 11.